

Flers Agglo

Communauté d'agglomération

Date	Délibération	Nature	Folio n°
20.12.2024	2024-1295	8.8	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

SEANCE N° 26 DU 20 DÉCEMBRE 2024

75 questions, numérotées 2024-1280 à 2024-1354

DELIBERATION

REGLEMENT D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF MODIFICATIONS

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Communautaire, convoqué dans les délais légaux, s'est réuni au Forum – Rue du Collège – 61100 Flers, sous la présidence de Yves GOASDOUE, Président de Flers Agglo.

Outre le Président, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Vice-Présidents : Michel DUMAINE (Messei), Vincent BEAUMONT (La Ferrière aux Etangs), Stéphan GRAVELAT (Les Monts d'Andaine), François BAILLE (Athis Val de Rouvre), Jacques FORTIS (Briouze), Anne GOUELIBO (La Lande Patry), Béatrice GUYOT (Landisacq), Laurent JUMELINE (Flers), Jérémie PREVOST (Flers), Gilles RABACHE (Caligny), Thierry RAUX (Saint Philbert sur Orne), Stéphane TERRIER (Saint Georges des Groseillers) et Sylvie THIEULENT (La Selle la Forge)

Conseillers titulaires : Annette HAMMELIN (Athis Val de Rouvre), Daniel BIGEON (Dompierre), Chantal CORVEE (Saint Georges des Groseillers), Alain LANGE, Eliane DENIAUX et Kévin LEGEAY (Athis Val de Rouvre), Sylvain BOULANT (Aubusson), Jean-Louis PELLERIN (Banvou), Alexandra TERTRE (La Bazoque), Jean-Marie GAUDIN (Bellou en Houlme), Didier VIECELI (Berjou), Véronique NOEL (Briouze), Xavier DE SAINT POL (Cahan), Hervé BORDERIE (Cerisy Belle Etoile), Agnès MORICE (La Chapelle au Moine), Jean-Claude DORSY (La Chapelle Biche), Didier LANGLIN (Le Châtellier), Jacky LECOQ (La Coulonche), Gérard PIERRE (Durcet), Claude GASNIER (Echalou), Michel LEROYER, Sylvie ERRARD, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS et José COLLADO (La Ferté Macé), Gaëlle PIOLINE, Lori HELLOCO, Sophie RENAUDIN, Subay SAHIN, Angela PRESSE, Dominique ARMAND, Leïla HARDY, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Yvette LERICHOMME, Bruno ASSELOT, Jacques DUPERRON, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (Flers), Bruno AUVRAY (Le Grai), Michel LAMY (La Lande Patry), Didier DELAPORTE (La Lande Saint Siméon), Gérard BERNET (Landigou), Bernard MESENCE (Lonlay le Tesson), Jean-Marie DELANGE (Le Ménéil de Briouze), Jacky ALLEAU (Ménéil Hubert sur Orne), Régine POTTIER (Messei), Antoine GERARD (Montilly sur Noireau), Marilyne CORREYEUR (Les Monts d'Andaine), Jean-Luc LEPORTIER (Pointel), Jean-Claude GUILLEMIN (Saint André de Messei), Jean-Luc CHAMPIN (Saint Clair de Halouze), Frédéric LECHEVALIER et Chloé EUSTACHE (Saint Georges des Groseillers), Jean-Marie POTHE (Saint Paul), Michèle GUICHETEAU (Saint Pierre du Regard), Emmanuel LE SECQ (Sainte Honorine la Chardonne), Marc SIMON (Sainte Opportune) et Charlie LETETREL (Saires la Verrerie).

Conseillers suppléants : Bruno BOISSAIS (Aubusson), Didier MICHEL (Banvou), Sandrine DESTAIS (La Bazoque), Jacqueline ONFRAY (Bellou en Houlme), Bénédicte BON (Berjou), Isabelle BLAIS (Cahan), Laurence COTARD (Caligny), Sébastien AMOROS (Cerisy Belle Etoile), Jean-Jacques ALEXANDRE (La Chapelle au Moine), Marie-Christine LEDEUX (La Chapelle Biche), Thérèse SOUTIF (Le Châtellier), Stanislas BISSON (La Coulonche), Alain LESELLIER (Dompierre), Jean-Pierre GOSSELIN (Durcet), Bruno LANDEMORE (Echalou), Laurence LALES (La Ferrière aux Etangs), Jean-François COUPRIT (Le Grai), Serge PARIS (La Lande Saint Siméon), Nathalie LIEFOOGHE (Landigou), Agathe PRIEUR (Landisacq), Patrice BIDAULT (Lonlay le Tesson), Gérard THOMAS (Le Ménéil de Briouze), Gilbert GUERIN (Ménéil Hubert sur Orne), Françoise GRASSET (Montilly sur Noireau), Thibault GALLOT (Pointel), Dominique VEGEE (Saint André de Messei), Nathalie GUITTON (Saint Clair de Halouze), Stéphane JENVRIN (Saint Paul), Margaret BRAULT (Saint Philbert sur Orne), Sylvain VOISIN (Saint Pierre du Regard), Catherine LECHERPY (Sainte Honorine la Chardonne), Arnaud LEMANCEL (Sainte Opportune), Marc DENIS (Saires la Verrerie), Claude LEBEURRIER (La Selle la Forge).

Titulaire absent	Suppléant présent	Questions
Antoine GERARD	Françoise GRASSET	Ensemble de la séance

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :	Mandant	Mandataire	Mandant	Mandataire	Questions
	Béatrice GUYOT	Yves GOASDOUE	François BAILLE	Alain LANGE	Ensemble de la séance
	Véronique NOEL	Agnès MORICE	Leïla HARDY	Yvette LERICHOMME	
	Frédéric LECHEVALIER	Stéphane TERRIER	Chloé EUSTACHE	Jérémie PREVOST	
	Chantal CORVEE	Sylvain BOULANT	Jacques FORTIS	Gilles RABACHE	
	Annick ROBIN-MOITRY	Bruno ASSELOT	Anne GOUELIBO	Subay SAHIN	
	Sylvie THIEULENT	Laurent JUMELINE			

Excusés : Alexandra TERTRE, Sandrine DESTAIS, Didier VIECELI, Xavier DE SAINT POL, Gérard PIERRE, Guy MIDY, Angela PRESSE, Jean-François BRISSET, Sylvie DUFOUR, Michel LAMY et Charlie LETETREL (ensemble de la séance) – Daniel BIGEON (2024-1280 à 2024-1337 et 1341 à 1354) – Vincent BEAUMONT (2024-1281 à 1337, 2024-1353 et 2024-1354) – Stéphan GRAVELAT (2024-1298 à 2024-1337, 2024-1353 et 2024-1354)

Absents : Michel LEROYER, Sylvie ERRARD, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Christine GERVAIS, Lori HELLOCO, Tâm NGUYEN, Emmanuelle BERGOT et Marilyne CORREYEUR (ensemble de la séance) - Michel DUMAINE (2024-1338 à 2024-1352 et 2024-1280 à 2024-1286)

Question	Présents	Votants	Question	Présents	Votants
2024-1280	45	56	2024-1338 à 2024-1341	46	57
2024-1281 à 2024-1286	44	55	2024-1342 à 2024-1352	45	56
2024-1287 à 2024-1297	45	56	2024-1353 et 2024-1354	44	55
2024-1298 à 2024-1337	44	55			

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance :	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
13.12.2024	18 H 50	Hervé BORDERIE	22 H 09	23.12.2024	27.12.2024

R A P P O R T

Présenté par
Yves GOASDOUE
Président

Flers Agglo		N°	Date	Question	
<u>ENSEMBLE 4</u> Commission Assainissement		23	27.11.2024	3	
CONSEIL	Séance	26	20.12.2024	N° d'ordre	N° délibération
				16	2024-1295

OBJET	REGLEMENT DE SERVICE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF – MODIFICATIONS
-------	--

JCD/AB/CB/EA

Chers Collègues,

Le premier règlement de service d'Assainissement Non Collectif (ANC) a été approuvé par délibération n° 234 du 18 décembre 2008 et modifié par délibération n° 354 du 14 décembre 2017.

Le règlement de service prévoit une périodicité de contrôle qui n'est pas forcément respectée et qui ne semble pas justifiée pour les installations d'ANC fonctionnant correctement. Peu de propriétaires réalisent les travaux préconisés à l'issue des contrôles du Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) et un faible nombre d'installations d'ANC sont réhabilitées après les ventes. Fort de ce constat, des évolutions du règlement s'avèrent nécessaires.

Elles consistent notamment à :

- porter la périodicité des contrôles à 10 ans (au lieu de 6 actuellement) ; l'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose une périodicité de contrôle comprise entre 4 ans minimum et 10 ans maximum. Cette nouvelle périodicité permettra que le SPANC consacre plus de temps aux installations d'ANC problématiques tout en passant moins sur les installations fonctionnant correctement. Néanmoins, ce contrôle continuera de faire l'objet d'une redevance annualisée
- instaurer une périodicité modulée à 4 ans pour les installations d'ANC présentant un « danger pour la santé des personnes » ; en effet, l'article 7 de l'arrêté du 27 avril 2012 permet la modulation de la périodicité des contrôles en fonction du type d'installation d'ANC, de sa taille ou de sa conformité. Ce contrôle fera l'objet d'une redevance facturée à l'acte, l'objectif étant que ce suivi plus régulier et facturé à la prestation incite les propriétaires à la réalisation des travaux demandés par le SPANC lors des contrôles
- mettre en place une « visite de contrôle après vente », réalisée un an après la vente d'un bien immobilier dont l'installation d'ANC est non-conforme et n'a pas fait l'objet de réhabilitation ; l'article 4 de l'arrêté du 27 avril 2012 indique que les travaux nécessaires à la mise en conformité de telles installations d'ANC doivent être réalisés dans un délai d'un an après la signature de l'acte de vente. Ce contrôle fera l'objet d'une redevance facturée à l'acte, l'objectif étant de rappeler aux acquéreurs leur obligation de travaux
- rédiger une convention entre Flers Agglo et le propriétaire d'une habitation dont les eaux usées sont dirigées vers un système de traitement agricole ou industriel ; celle-ci indiquera qu'un prétraitement propre à l'habitation restera obligatoire et que le SPANC procédera à son contrôle ; ceci conformément à l'article L2224-8 du CGCT qui stipule que, dans ce cas de figure, une convention doit être établie entre la collectivité compétente en assainissement et le propriétaire de l'habitation. Cette convention permettra d'avoir un suivi de ces installations d'assainissement hybrides et d'encadrer les pratiques

Flers Agglo Communauté d'agglomération	Date	Délibération	Nature	Folio n°
	20.12.2024	2024-1295	8.8	
	REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

- instituer un contrôle annuel pour les installations d'ANC d'une capacité supérieure à 20 EH (Equivalent Habitant) ; il s'agit d'un contrôle administratif du cahier de vie de l'installation que le propriétaire devra fournir annuellement au SPANC. Ce dernier statuera sur la conformité de l'installation ou demandera des actions correctives. Comme stipulé à l'article 22 de l'arrêté du 21 juillet 2015 instaurant ce contrôle, il permet au SPANC de suivre plus régulièrement ces installations d'ANC de plus en plus répandues qui traitent une charge polluante importante. Ce contrôle fera l'objet d'une redevance à l'acte.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 – APPROUVER** les modifications du règlement d'Assainissement Non Collectif ci-dessus décrites.
- 2 – ADOPTER** le nouveau règlement d'Assainissement Non Collectif modifié présenté en annexe à la présente délibération avec date d'effet au 1^{er} janvier 2025.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

Le Secrétaire de séance,

Le Président,

Hervé BORDERIE

Yves GOASDOUÉ

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-200035814-20241220-2024-1295-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 26/12/2024
Publication : 27/12/2024