

Flers Agglo

Communauté d'agglomération

Date	Délibération	Nature	Folio n°
09.02.2023	2023-784	7.1	
REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE ET DES DECISIONS DU PRESIDENT			

SEANCE N° 15 DU 09 FÉVRIER 2023

31 questions, numérotées 2023-759 à 2023-789

DELIBERATION

CREATION D'UN BUDGET ANNEXE « AMENAGEMENTS FONCIERS »

A la date indiquée ci-dessus, le Conseil Communautaire, convoqué dans les délais légaux, s'est réuni à la Salle Culturelle de la Varenne - Rue Jean Dumas - 61440 Messei, sous la présidence de Yves GOASDOUE, Président de Flers Agglo.

Outre le Président, étaient invités Mesdames et Messieurs :

Vice-Présidents : Michel DUMAINE (Messei), Vincent BEAUMONT (La Ferrière aux Etangs), Omar AYAD (Flers), Stéphan GRAVELAT (Les Monts d'Andaine), François BAILLE (Athis Val de Rouvre), Jacques FORTIS (Briouze), Anne GOUELIBO (La Lande Patry), Béatrice GUYOT (Landisacq), Laurent JUMELINE (Flers), Jérémy PREVOST (Flers), Gilles RABACHE (Caligny), Thierry RAUX (Saint Philbert sur Orne), Stéphane TERRIER (Saint Georges des Groseillers) et Sylvie THIEULENT (La Selle la Forge)

Conseillers titulaires : Annette HAMMELIN (Athis Val de Rouvre), Daniel BIGEON (Dompiere), Chantal CORVEE (Saint Georges des Groseillers), Alain LANGE, François BAILLE, Eliane DENIAUX et Kévin LEAGEY (Athis Val de Rouvre), Sylvain BOULANT (Aubusson), Jean-Louis PELLERIN (Banvou), Alexandra TERTRE (La Bazoque), Jean-Marie GAUDIN (Bellou en Houlme), Didier VIECELI (Berjou), Véronique NOEL (Briouze), Xavier DE SAINT POL (Cahan), Hervé BORDERIE (Cerisy Belle Etoile), Agnès MORICE (La Chapelle au Moine), Jean-Claude DORSY (La Chapelle Biche), Didier LANGLIN (Le Châtellier), Jacky LECOQ (La Coulonche), Gérard PIERRE (Durcet), Claude GASNIER (Echalou), Michel LEROYER, Sylvie ERRARD, Olivier BREUIL, Véronique CLEMENTE DA CONCEICAO, Guy MIDY, Christine GERVAIS et José COLLADO (La Ferté Macé), Gaëlle PIOLINE, Lori HELLOCO, Sophie RENAUDIN, Subay SAHIN, Angela PRESSE, Dominique ARMAND, Leïla HARDY, Thierry AUBIN, Annick ROBIN-MOITRY, Yvette LERICHOMME, Bruno ASSELOT, Jean-François BRISSET, Tâm NGUYEN, Sylvie DUFOUR et Emmanuelle BERGOT (Flers), Bruno AUVRAY (Le Grai), Michel LAMY (La Lande Patry), Didier DELAPORTE (La Lande Saint Siméon), Gérard BERNET (Landigou), Bernard MESENGE (Lonlay le Tesson), Jean-Marie DELANGE (Le Méné de Briouze), Jacky ALLEAU (Méné Hubert sur Orne), Régine POTTIER (Messei), Alain DELAUNAY (Montilly sur Noireau), Marilyne CORREYEUR (Les Monts d'Andaine), Jean-Luc LEPORTIER (Pointel), Jean-Claude GUILLEMIN (Saint André de Messei), Jean-Luc CHAMPIN (Saint Clair de Halouze), Frédéric LECHEVALIER et Chloé EUSTACHE (Saint Georges des Groseillers), Jean-Marie POTHE (Saint Paul), Michèle GUICHETEAU (Saint Pierre du Regard), Emmanuel LE SECQ (Sainte Honorine la Chardonne), Marc SIMON (Sainte Opportune) et Charlie LETETREL (Saires la Verrerie).

Conseillers suppléants : Bruno BOISSAIS (Aubusson), Didier MICHEL (Banvou), Sandrine DESTAIS (La Bazoque), Jacqueline ONFRAY (Bellou en Houlme), Bénédicte BON (Berjou), Isabelle BLAIS (Cahan), Laurence COTARD (Caligny), Sébastien AMOROS (Cerisy Belle Etoile), Jean-Jacques ALEXANDRE (La Chapelle au Moine), Marie-Christine LEDEUX (La Chapelle Biche), Thérèse SOUTIF (Le Châtellier), Stanislas BISSON (La Coulonche), Alain LESELLIER (Dompiere), Jean-Pierre GOSSELIN (Durcet), Bruno LANDEMORE (Echalou), Laurence LALES (La Ferrière aux Etangs), Jean-François COUPRIT (Le Grai), Serge PARIS (La Lande Saint Siméon), Nathalie LIEFOOGHE (Landigou), Agathe PRIEUR (Landisacq), Patrice BIDAULT (Lonlay le Tesson), Gérard THOMAS (Le Méné de Briouze), Gilbert GUERIN (Méné Hubert sur Orne), Antoine GERARD (Montilly sur Noireau), Thibault GALLOT (Pointel), Dominique VEGEE (Saint André de Messei), Nathalie GUITTON (Saint Clair de Halouze), Stéphane JENVRIN (Saint Paul), Margaret BRAULT (Saint Philbert sur Orne), Sylvain VOISIN (Saint Pierre du Regard), Catherine LECHERPY (Sainte Honorine la Chardonne), Arnaud LEMANCEL (Sainte Opportune), Marc DENIS (Saires la Verrerie), Claude LEBEURRIER (La Selle la Forge).

Titulaire absent	Suppléant présent	Questions
Sylvain BOULANT Alexandra TERTRE Jean-Claude GUILLEMIN	Bruno BOISSAIS Sandrine DESTAIS Dominique VEGEE	Ensemble de la séance

Tous présents, à l'exception de :

Procurations :	Mandant	Mandataire	Questions
	Gilles RABACHE Thierry RAUX Béatrice GUYOT Marilyne CORREYEUR Yvette LERICHOMME Gaëlle PIOLINE Tâm NGUYEN	Vincent BEAUMONT Laurent JUMELINE Jacques FORTIS Stéphan GRAVELAT Bruno ASSELOT Dominique ARMAND Jean-François BRISSET	Ensemble de la séance

Excusés : Alain LANGE et Jean-Luc LEPORTIER (ensemble de la séance)

Absents : Xavier DE SAINT POL, Olivier BREUIL, Christine GERVAIS, Lori HELLOCO, Angela PRESSE, Sylvie DUFOUR, Emmanuelle BERGOT, Bruno AUVRAY, Didier DELAPORTE (ensemble de la séance) ; Chloé EUSTACHE (2023-759 à 2023-762)

EFFECTIF	Question	Présents	Votants
En exercice : 77	2023-759 à 2023-762	58	65
Quorum : 39	2023-763 à la fin	59	66

Convocation effectuée le :	Séance ouverte à :	Secrétaire de séance :	Clôture effectuée à :	Liste des délibérations affichée le :	Date de mise en ligne sur le site internet
03.02.2023	19 H 40	Véronique NOËL	22 H 00	10.02.2023	13.02.2023

R A P P O R T

Présenté par
Jérémy PREVOST
Vice-Président

Flers Agglo		N°	Date	Question	
<u>ENSEMBLE 6</u> Commission Finances		13	26.01.2023	3	
CONSEIL	Séance	15	09.02.2023	N° d'ordre	N° délibération
				26	2023-784

OBJET	CREATION D'UN BUDGET ANNEXE « AMENAGEMENTS FONCIERS »
-------	---

AA/EA

Chers Collègues,

Flers Agglo, dans le cadre de ses compétences, réalise des opérations d'aménagements de terrains permettant le développement d'activités économiques.

Les terrains qui sont la propriété de Flers Agglo, sont destinés à la vente, ils n'ont donc pas à être intégrés dans le patrimoine de notre établissement et doivent être décrits dans une comptabilité de stock spécifique tenue selon le système de l'inventaire intermittent, qui est le système préconisé pour les stocks destinés à être vendus.

Ces stocks sont évalués par opération de fin d'exercice sur la base de mouvements financiers enregistrés dans l'exercice.

Ainsi, à compter de 2023, Flers Agglo, conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et du Code Général des Impôts, identifiera l'activité « Aménagements fonciers » par l'ouverture dans le budget communautaire d'un budget dédié à cette activité. Les différents aménagements intégrés dans la gestion de ce budget donneront lieu à une identification individualisée par des codes service.

Les crédits seront ouverts globalement et seront identifiés par opération d'aménagement.

Cette activité est assujettie à la TVA et donne lieu à la réalisation de déclarations.

IL VOUS EST PROPOSE DE BIEN VOULOIR :

- 1 - DECIDER** la création d'un budget annexe « Aménagements fonciers », ce budget annexe suivra la nomenclature M14.
- 2 - AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document relatif à cette prise de décision.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

La Secrétaire de séance,

Véronique NOËL

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

061-200035814-20230209-2023-784-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/02/2023
Publication : 13/02/2023

Le Président,

Yves GOASDOUÉ