

CONSEIL COMMUNAUTAIRE N° 02
Séance du 8 octobre 2020

COMPTE RENDU DES DECISIONS PRISES PAR LE PRESIDENT
En application de l'article L 5211-10 du C.G.C.T.

D776	PROGRAMMATION D'ETE 2020 ASBL Neuf sept cinq trois un - DIMANCHE 2 AOUT 2020 - 06.07.2020
-------------	---

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2020, Flers Agglo organise des animations et des spectacles en plein air et gratuits, chaque dimanche après-midi, dans le parc du château de Flers.

Le dimanche 2 Août 2020, l'association ASBL Neuf sept cinq trois un proposera la Compagnie Scratch avec son spectacle « SPLIT » à 17h.

SPLIT est un spectacle de Jonglerie Burlesque Attachante qui questionne le concept des frontières, des murs physiques et mentaux à travers l'humour absurde de la Cie Scratch : c'est l'histoire d'un mur qui sépare, qui protège qui dérange. L'histoire d'un public divisé. Choisissez votre camp seul ou laissez-vous conseiller. D'un côté vous allez voir 6 jongleurs, des balles et du scratch. De l'autre, des espions, des bodyguards et une fête d'anniversaire. Dans tous les cas vous choisissez ouvertement d'entrer dans l'arène. Vous participerez à un spectacle énergique qui implique, sépare et rassemble

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	ASBL Neuf sept cinq trois un 28 Rue Emile Romedenne 5150 FLOREFFE
Prestation	Spectacle « SPLIT »
Coût prestation	2.500,00 €
Frais de transport	517,95 €
Coût global	3.017,95 €
Date	Dimanche 2 Août 2020
Conditions	Hébergement pour 6 personnes (3 chambres doubles) le 02/08/2020 Restauration pour 6 personnes le jour de l'intervention (le midi & le soir)

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec ASBL Neuf sept cinq trois un, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D777	MARCHE PUBLIC N° 2017-063 RELATIF AU NETTOYAGE DU CENTRE AQUATIQUE CAPFL'O AVENANT N° 1 - 06.07.2020
-------------	--

Le 27 juillet 2017, le marché public n° 2017-063 relatif au nettoyage du Centre Aquatique Capfl'O a été notifié à l'entreprise Netto Decor sise à Vire pour un montant de 336.576€ HT.

La crise sanitaire liée au COVID 19 implique la mise en œuvre de mesures sanitaires supplémentaires. Il convient donc de conclure un avenant afin d'intégrer dans le marché mentionné ci-dessus les prestations de nettoyage et de désinfection des locaux contre le COVID 19.

La mise en place de ces prestations supplémentaires à compter du 20 juin 2020 jusqu'au 15 août 2020 s'élève à 15.243,50€ HT, soit une augmentation de 4,52 % du montant initial du marché.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2017-063 avec la société Netto Decor.

D778**MARCHES PUBLICS RELATIFS A LA FOURNITURE DE VITRERIES****06.07.2020**

Pour la fourniture de vitrerie, la Ville de Flers, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, a lancé une procédure qui a conduit à l'attribution d'un marché public à la SARL Nouvelle AMP, le 10 novembre 2017 pour un montant maximum de 36.000€ HT en ce qui concerne Flers Agglo.

Ce marché prend fin le 1^{er} juillet 2020. La crise sanitaire liée au COVID n'a pas permis de relancer la procédure en vue de l'attribution d'un nouveau marché.

L'article R. 2122-8 du code de la commande autorise l'acheteur à conclure un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence lorsque le montant des lots concernés est inférieur à 40.000 € HT et à 20 % du montant total des autres lots.

En application de cette disposition, il convient de conclure un nouveau marché avec la SARL Nouvelle AMP dans l'attente de la mise en œuvre de la procédure de mise en concurrence. Ce marché prendra effet le 1^{er} juillet 2020 et prendra fin le 31 décembre 2020 ou lorsque son montant maximum sera atteint, si cette date est antérieure. Son montant maximum sera de 7.199€ HT.

Au regard des dispositions du Règlement Interne relatif aux Marchés Publics de Flers Agglo concernant les pièces constitutives des marchés publics, ce marché public, eu égard à son montant, pourra faire l'objet de bons de commande qui constitueront les pièces du contrat.

Le Président :

- 1 - DECIDE** de passer des bons de commande en vue de l'achat de fournitures de vitrerie auprès de la SARL Nouvelle AMP dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D779**MARCHES PUBLICS RELATIFS A LA FOURNITURE
D'ARTICLES DE PLOMBERIE****06.07.2020**

Pour la fourniture d'articles de plomberie, la Ville de Flers, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, a lancé une procédure qui a conduit à l'attribution d'un marché public à la société MABILE ANJAC CSI, le 31 juillet 2017 pour un montant maximum de 45.000€ HT en ce qui concerne Flers Agglo.

Ce marché prend fin le 31 juillet 2020. La crise sanitaire liée au COVID n'a pas permis de relancer la procédure en vue de l'attribution d'un nouveau marché.

L'article R. 2122-8 du code de la commande autorise l'acheteur à conclure un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence lorsque le montant des lots concernés est inférieur à 40.000 € HT et à 20 % du montant total des autres lots.

En application de cette disposition, il convient de conclure un nouveau marché avec la société MABILE ANJAC CSI dans l'attente de la mise en œuvre de la procédure de mise en concurrence. Ce marché prendra effet le 31 juillet 2020 et prendra fin le 31 décembre 2020 ou lorsque son montant maximum sera atteint, si cette date est antérieure. Son montant maximum sera de 8.999€ HT.

Au regard des dispositions du Règlement Interne relatif aux Marchés Publics de Flers Agglo concernant les pièces constitutives des marchés publics, ce marché public, eu égard à son montant, pourra faire l'objet de bons de commande qui constitueront les pièces du contrat.

Le Président :

- 1 - DECIDE** de passer des bons de commande en vue de l'achat de fournitures de vitrerie auprès de la société MABILE ANJAC CSI dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D780

**MAISON DE SANTE DE MESSEI
CABINET POLYVALENT
SIGNATURE D'UN AVENANT AU BAIL PROFESSIONNEL
MADAME HELENA BOISSAIS – PSYCHOMOTRICIENNE**

-
06.07.2020

Madame Hélène BOISSAIS, Psychomotricienne, souhaite modifier ses jours de consultation dans la semaine dans le cabinet de polyvalent de la maison de santé et occuper l'espace polyvalent **le mardi MATIN au lieu du mardi APRES-MIDI ainsi que le mercredi toute la journée.**

Flers Agglo propose de lui faire établir un avenant au bail conclu sous-seing privé.

Les conditions de mise à disposition sont :

- Prise effet : 1^{er} juillet 2020.
- Fin de bail : 28 février 2023.
- Cabinet de rotation : 24 m² avec droit d'accès à l'espace commun à tous les professionnels exerçant dans la maison médicale, consistant en une salle de réunion-pause de 27 m² et un WC privé.
- Temps occupation : 1,5 jour par semaine (mardi matin et mercredi matin et après-midi).
- Le montant du loyer et des charges restent inchangés (sous réserve des évolutions d'indice prévu au bail notarié).

Le Président :

DECIDE de signer un avenant au bail professionnel avec Madame BOISSAIS, Psychomotricienne, aux conditions décrites ci-dessus.

D781

**MARCHE PUBLIC RELATIF A LA LOCATION D'UN TONDEUSE A ROUGH ET FAIRWAY
POUR LE GOLF**

-
06.07.2020

Pour la location d'une tondeuse à rough et fairway pour le golf, Flers Agglo a attribué à la société FLERS MOTOCULTURE un marché public d'un montant de 29.969,04 € HT pour une durée de 3 ans. Ce marché prend fin le 24 juillet 2020.

En raison du retard engendré par la crise sanitaire liée au COVID-19, le Conseil Communautaire n'a pas été encore mis en place. Les nouveaux élus n'ont donc pas été en mesure de trancher entre l'achat ou la location d'une tondeuse.

Le montant cumulé des achats et locations de matériels motorisés pour l'entretien des espaces verts (ligne F2101 de la nomenclature interne) sur les 12 derniers mois s'élève à 84.842,18 € HT.

L'article R. 2122-8 du code de la commande autorise l'acheteur à conclure un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence lorsque le montant des lots concernés est inférieur à 40.000 € HT et à 20 % du montant total des autres lots.

En application de cette disposition, il convient de conclure un nouveau marché avec la société FLERS MOTOCULTURE en vue de la location pendant une année supplémentaire de la tondeuse, afin de permettre une décision concernant l'achat ou la location d'un nouveau matériel et la mise en œuvre de la procédure de mise en concurrence correspondant. Ce marché prendra effet le 25 juillet 2020 et prendra fin le 24 juillet 2020 pour un montant de 10.020 € HT.

Au regard des dispositions du Règlement Interne relatif aux Marchés Publics de Flers Agglo concernant les pièces constitutives des marchés publics, ce marché public, eu égard à son montant, pourra faire l'objet de bons de commande qui constitueront les pièces du contrat.

Le Président :

- 1 - DECIDE** de passer des bons de commande en vue de la location d'une tondeuse pour le golf auprès de la société FLERS MOTOCULTURE France dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D782**MARCHE PUBLIC RELATIF A LA LOCATION D'UNE SABLEUSE POUR LE GOLF****06.07.2020**

Pour la location d'une sableuse pour le golf, Flers Agglo a attribué à la société RANSOMES JACOBSEN France un marché public d'un montant de 14.040 € HT pour une durée de 3 ans. Ce marché prend fin le 2 août 2020.

En raison du retard engendré par la crise sanitaire liée au COVID-19, le Conseil Communautaire n'a pas été encore été mis en place. Les nouveaux élus n'ont donc pas été en mesure de trancher entre l'achat ou la location d'une sableuse.

Le montant cumulé des achats et locations de matériels motorisés pour l'entretien des espaces verts (ligne F2101 de la nomenclature interne) sur les 12 derniers mois s'élève à 84.842,18 € HT.

L'article R. 2122-8 du code de la commande autorise l'acheteur à conclure un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence lorsque le montant des lots concernés est inférieur à 40.000 € HT et à 20 % du montant total des autres lots.

En application de cette disposition, il convient de conclure un nouveau marché avec la société RANSOMES JACOBSEN France en vue de la location pendant une année supplémentaire de la sableuse, afin de permettre une décision concernant l'achat ou la location d'un nouveau matériel et la mise en œuvre de la procédure de mise en concurrence correspondant. Ce marché prendra effet le 3 août 2020 et prendra fin le 2 août 2021 pour un montant de 4 680€ HT.

Au regard des dispositions du Règlement Interne relatif aux Marchés Publics de Flers Agglo concernant les pièces constitutives des marchés publics, ce marché public, eu égard à son montant, pourra faire l'objet de bons de commande qui constitueront les pièces du contrat.

Le Président :

1 - DECIDE de passer des bons de commande en vue de la location d'une sableuse pour le golf auprès de la société RANSOMES JACOBSEN France dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D783**ARCHIVES DE FLERS AGGLO - DON MANUEL****06.07.2020**

Monsieur Gérard CAILLEBOTTE possède des documents concernant la vie et le patrimoine de Cerisy-Belle-Étoile.

Cela comprend une vingtaine de vidéos amateurs représentant notamment les terroirs et les associations dans les années 2000 et 2010.

Aussi, conscient de l'intérêt local et historique de ces documents, Monsieur CAILLEBOTTE a souhaité en faire le don manuel au profit de Flers Agglo afin qu'ils soient conservés, traités et valorisés par le service des Archives de Flers Agglo.

Ce don portera la référence 1 S 223.

Ce don n'est assorti d'aucune condition.

Le Président :

DECIDE d'accepter ce don

D784**POLE DE SANTE DE LA FERTE MACE
ASSOCIATION ASALEE - SIGNATURE D'UN BAIL PROFESSIONNEL****06.07.2020**

L'association ASALEE a sollicité la mise à disposition d'un bureau au sein du pôle de santé de la Ferté-Macé afin qu'une infirmière puisse assurer des consultations, à compter du 16 juin 2020.

Le bureau (n° 14) situé au premier étage de l'immeuble correspond à l'exercice de son activité.

Il y a lieu d'établir un bail professionnel dont les conditions sont décrites dans le bail joint en annexe.

Le Président décide :

DE SIGNER le bail professionnel à intervenir avec l'association ASALEE, dans les conditions énoncées dans le document annexé à la présente décision.

D785

**CENTRE AQUATIQUE CAPFL'O
ANNULATION DE L'ANNIVERSAIRE DU 11 AVRIL 2020
REMBOURSEMENT**

-
06.07.2020

Suite à l'annonce du Président de la République du 14 mars 2020, de fermer les établissements sportifs, et d'entrer en confinement, l'anniversaire prévu le 11 avril au centre aquatique de Flers-agglo n'a pu avoir lieu.

Pour honorer le remboursement de la somme achetée à l'accueil du centre aquatique de Flers, il convient d'effectuer un virement de la somme due à Madame BLANCHET d'un montant de 103 €.

Le Président :

DECIDE d'accepter les conditions de remboursement conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D786

**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
PRESENTATION DE LA SAISON CULTURELLE
CONTRAT**

-
06.07.2020

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé un spectacle de présentation de la saison culturelle en partenariat avec Rezzo61, qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	L'Hallali productions 40 Boulevard Albert 1 ^{er} 35200 RENNES
Prestation	Spectacle «(toujours) deux» de David Delabrosse
Date	Mardi 22 septembre 2019 à 21 h 00
COUT TOTAL TTC	1.266,00 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2020.

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec L'Hallali production, représentée par Aghate Jeanneau, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D787

**DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER
DROIT DE PREEMPTION URBAIN
SERIE DE RENONCIATIONS 2020-13**

-
08.07.2020

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
FLERS		DA 61169 20 F0098	17/06/2020	AW0035	251 Rue de Domfront	0	547
FLERS		DA 61169 20 F0099	12/06/2020	AZ0192	125 Rue des Plantes	0	254
FLERS		DA 61169 20 F0100	22/06/2020	AB0276	7 Rue de la Boule	0	154
FLERS		DA 61169 20 F0101	22/06/2020	BM0058 BM0060	164 le Buisson Corblin	0	991
FLERS		DA 61169 20 F0102	22/06/2020	BM0059	le Buisson Corblin	0	243
FLERS	@	DA 61169 20 F0103	23/06/2020	AS844 AS1116	28 bis Rue de Belfort	0	1204

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
FLERS	@	DA 61169 20 F0104	23/06/2020	BL0015	35 Rue Richard Lenoir	0	303
FLERS	@	DA 61169 20 F0105	24/06/2020	BD228	378 Rue de Ger	0	3922
FLERS	@	DA 61169 20 F0106	25/06/2020	ZA166 ZA168	la Bissonnière Ouest	0	15
FLERS	@	DA 61169 20 F0107	25/06/2020	AO49	5 Rue des Prés	0	358
FLERS	@	DA 61169 20 F0108	26/06/2020	AC102	177 Rue de Paris	0	698
FLERS		DA 61169 20 F0109	26/06/2020	AC0576 AC0613	36 Rue Henri Veniard	0	419
FLERS	@	DA 61169 20 F0110	26/06/2020	BM202	217 Lieu Dit le Buisson Corblin	0	552
FLERS	@	DA 61169 20 F0111	26/06/2020	AR0071	91 Rue de Messei	0	205
LA CHAPELLE AU MOINE		DA 61094 20 F0004	25/06/2020	A0912	7 lotissement de l'Embuche	0	1010
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0006	24/06/2020	AB82	le Bourg	0	161
LA SELLE LA FORGE		DA 61466 20 F0007	01/07/2020	AH0050	2 Rue du Domaine	0	462
LANDIGOUE	@	DA 61221 20 F0004	30/06/2020	ZA152 ZA180	19 Lotissement les 4 Vents	0	1442
MESSEI	@	DA 61278 20 F0013	01/07/2020	ZK50	1 et 3 le Morin	0	412
MESSEI		DA 61278 20 F0014	01/07/2020	ZL0070 ZL0092	le Château	0	8504
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0035	29/06/2020	AM0007	44 Rue Andre Letard	0	180
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0036	29/06/2020	AI19	10 Rue des Chataigniers	0	565
SAINT PIERRE DU REGARD		DA 61447 20 F0005	03/07/2020	E0239	35 Rue de la Mairie	0	1027

D788	VILLE DE LA FERTE MACE PROCEDURE DE RETRAIT DE FLERS AGGLO CONSULTATION D'AVOCAT HONORAIRES - 09.07.2020
-------------	--

Suite aux dernières élections municipales et communautaires, la liste élue à la Ferté-Macé l'a été sur la base d'un programme essentiellement axé autour de la sortie de Flers Agglo.

Afin d'anticiper ce retrait de la Commune de la Ferté Macé de Flers Agglo et d'être conseillé et assisté tout au long de la procédure, il est souhaité recourir aux services d'un cabinet d'avocat spécialisé en droit administratif.

Le Président décide :

- | | |
|--------------------------|--|
| 1 – DE SOLLICITER | Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 36 avenue de l'Hippodrome – 14000 CAEN, pour conseiller et assister Flers agglo dans le cadre de la procédure de retrait de la ville de la Ferté-Macé de Flers Agglo. |
| 2 – ACCEPTER | la convention d'honoraires jointe à la présente décision. |
| 3 – DE REGLER | les honoraires et les droits correspondant à cette mission. |

D1**MARCHE PUBLIC RELATIF A L'AMENAGEMENT DE TROTTOIRS ROUTE DE SAINT CLAIR****15.07.2020**

Pour l'aménagement de trottoirs route de Saint Clair, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 31 mars 2020 Sur ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	Lot unique
Durée du marché	De la notification à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 2 juin 2020
Critères d'attribution	- prix : 55 % - valeur technique : 45 %
Nombre d'offres reçues	3 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-1105 du 25 juin 2020, s'est réunie le vendredi 3 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot unique	EIFPAGE ROUTE IDF CENTRE OUEST 61100 FLERS	94.988,45

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché à l'entreprise EIFPAGE ROUTE IDF CENTRE OUEST dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D2
MARCHE PUBLIC N° 2020-002 RELATIF A LA REFECTION DE VOIRIE ECLAIRAGE DE LA ZA DE BEAUREGARD
LOT N°1 : VRD - AVENANT N° 2
15.07.2020

Par décision n° D638 du 10 janvier 2020, le marché public n° 2020-02 relatif à la réfection de voirie éclairage de la ZA de Beauregard – lot n°1 : VRD a été attribué à l'entreprise Eiffage Route sise à Flers pour un montant de 258.608,45 € HT.

Par décision n°D760 du 17 juin 2020, l'avenant n° 1 a été adopté pour un montant de 7.480 € HT.

Des travaux supplémentaires d'un montant de 9.616,75 € doivent être réalisés afin d'aménager les entrées ainsi que le trottoir d'accès à la déchetterie. Ce qui porte le montant du marché à 275.705,20 € HT (+ 6,61 %).

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-1105 du 25 juin 2020, s'est réunie le 3 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

- AUTORISE** le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 2 au marché n° 2020-002 avec la société Eiffage Route.

D3	MARCHE PUBLIC N° 2020-003 RELATIF A LA REFECTION DE VOIRIE ECLAIRAGE DE LA ZA DE BEAUREGARD LOT N°2 : ECLAIRAGE PUBLIC AVENANT N° 1 - 15.07.2020
-----------	--

Par décision n° D638 du 10 janvier 2020, le marché public n° 2020-03 relatif à la réfection de voirie éclairage de la ZA de Beauregard – lot n° 2 : Eclairage public a été attribué à la société CGTA Entreprise AUBIN sise à Argentan pour un montant de 16.885,00 € HT.

Des travaux supplémentaires d'un montant de 2.033,00 € doivent être réalisés afin d'aménager le système de télégestion. Ce qui porte le montant du marché à 18.918,00 € HT (+ 12,04 %).

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-1105 du 25 juin 2020, s'est réunie le 3 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-003 avec la société CGTA Entreprise AUBIN.

D4	FORUM DE FLERS AGGLO CONCERT DU GROUPE « LES FRANGINES » CONTRAT - 15.07.2020
-----------	---

Flers Agglo propose aux habitants de son territoire une offre de spectacles et d'animations diversifiée dans des salles de spectacle et hors les murs grâce à ses partenariats (saison culturelle de la Scène nationale 61 à Flers, saison culturelle de Rezzo61 à La Ferté-Macé, festival Vibra'Mômes, festivals et événements soutenus ou co-organisés par les collectivités et les associations) et à ses services (Forum et Centre Madeleine Louaintier, réseau des médiathèques, conservatoire).

En complément de l'offre existante, qu'elle soit institutionnelle ou associative soutenue par la collectivité, Flers Agglo a identifié l'opportunité de renforcer l'offre de concerts en musiques actuelles à destination du grand public.

Il a donc été prévu d'organiser deux à trois concerts de musiques actuelles en 2020 dans la salle du Forum au 9 rue du Collège à Flers. Après celui de DELUXE reporté en raison de l'épidémie de COVID-19, un deuxième concert est prévu le **23 octobre 2020** dont le spectacle retenu est celui du groupe LES FRANGINES.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	SAS BLEU CITRON PRODUCTIONS 14 Rue Saint Charles 31000 TOULOUSE
Prestation	Concert LES FRANGINES
Montant HT	30.000 € (TVA à 5,50 %)
Date	le 23 octobre 2020 au Forum
Conditions	Voir contrat annexé Acompte de 15.825 € à verser à la signature du contrat

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus

D5	MARCHE PUBLIC RELATIF A LA RENATURATION DU COURS D'EAU DE LA FOUQUERIE – LA COULEE VERTE 61100 FLERS - 15.07.2020
-----------	--

Pour la renaturation du cours d'eau de la Fouquerie – La Coulée verte 61100 Flers, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo, a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 29 mai 2020 Sur Ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	2
Durée du marché	Le marché prend effet à sa date de notification au titulaire. Il prend fin à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé.
Date de remise des offres	Le 25 juin 2020
Critères d'attribution	<u>Pour le lot 1 :</u> - PRIX à hauteur de 50 % - VALEUR TECHNIQUE à hauteur de 50 % <u>Pour le lot 2 :</u> - PRIX à hauteur de 45 % - VALEUR TECHNIQUE à hauteur de 55 %
Nombre d'offres reçues	6 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-1105 du 25 juin 2020, s'est réunie le 3 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir les sociétés ci-dessous nommées dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
LOT N° 1 : Voirie, réseaux, éclairage public	Eiffage Route 61100 Flers	410 711,55 (offre de base sans PSE)
LOT N° 2 : Espaces verts, mobilier urbain	OXALIS PAYSAGES	80 644,65

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le lot n° 1 à l'entreprise Eiffage Route ; le lot n° 2 à l'entreprise Oxalis Paysages dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la personne chargée des marchés à signer les marchés et les actes correspondants.

D6

**MAISON DE SANTE DE MESSEI
CABINET MEDECIN GENERALISTE
SIGNATURE D'UN AVENANT AU BAIL**

-
15.07.2020

Le Docteur SOMMIER et son épouse le Docteur DAULNE-SOMMIER, regroupés dans une SELARL et associés en SCM avec le Docteur LE MONNIER, en qualité de médecins généralistes à Messei depuis le 1^{er} juillet 2019, doivent en raison du départ du Docteur LE MONNIER, partant exercer à Lonlaye L'Abbaye à compter du 1^{er} août 2020, faire face à la difficulté d'assumer financièrement les charges communes des cabinets de médecins généralistes et notamment du poste secrétariat assuré par Madame HAMEL.

La SCM qui sera dissoute au 31 juillet 2020 assumait les charges communes notamment de secrétariat. Le couple de médecins exerçant à mi-temps chacun a demandé à Flers Agglo la possibilité d'une prise en charge à 50 % des frais de secrétariat afin de leur aider à conserver ce poste à temps plein, dans l'attente d'une future installation d'un nouveau médecin généraliste à Messei.

Souhaitant soutenir les 2 jeunes médecins installés depuis un an à Messei, après étude des différentes possibilités de prise en charge financière, Flers Agglo propose de leur faire établir un avenant à leur bail professionnel conclu devant l'étude notariale Chaix et Champetier.

Les conditions de cet avenant seraient :

- exonération de loyer pour la location d'un 1 Cabinet de 27 m² avec + zone attente mutualisée kiné /rotation et accès à espace commun (salle de pause de 27 m² + WC privé)
- temps occupation : temps plein (mi-temps par chaque médecin)
- prise effet : 1^{er} août 2020
- exonération de loyer à concurrence d'un montant maximum de Dix Mille Deux Cent Cinquante Neuf euros et quatre-vingt-quatorze centimes (10.259,94 €).
- terme de l'exonération : nouvelle installation d'un nouveau médecin généraliste ou maximum 19 mois.

Le Président :

DECIDE de signer un avenant au bail prévoyant l'exonération de loyer au profit de la SELARL DAULNE-SOMMIER à compter du 1^{er} août 2020 et à concurrence du montant maximum indiqué ci-dessus.

D7

**ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE
ATELIER RENCONTRES & DECOUVERTES
CONVENTION**

-
15.07.2020

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé un atelier Rencontres & Découvertes intitulé « Récolte et conservation des graines, présentation et échanges, qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Parc naturel régional Normandie Maine représenté par Maryse Oliveira
Prestation	Atelier de présentation de graines et échanges avec les participants
Date	26 septembre 2020
COUT TOTAL TTC	0

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Le Parc naturel régional Normandie Maine représenté par Maryse Oliveira, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D8

PROGRAMMATION D'ETE 2020
COMPAGNIE GIROUETTE - DIMANCHE 9 AOUT 2020

-
15.07.2020

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2020, Flers Agglo organise des spectacles en plein air et gratuits, chaque dimanche après-midi, dans le parc du château de Flers.

Le dimanche 9 août 2020, la Compagnie Girouette proposera son spectacle « Ce ne sera pas long », conférence jonglée, acrobatique et musicale.

Grégory et Natacha viennent inspecter ce beau lieu de spectacle qui est le votre afin de rendre leur rapport au Comité Européen de Supervision des Festivités et Actions Culturelles Communales et Intercommunales et de Promotion des Savoir-Faire Régionaux. Ils seront heureux de faire un compte rendu de leur inspection aux organisateurs mais aussi au public. Celui-ci – habituellement ici pour voir des spectacles – sera probablement ravi d'écouter nos protagonistes discuter de décrets et normes de sécurité.

Si plus personne ne croit en l'Europe, c'est que plus personne ne comprend de quoi ça parle. Pour ce discours pédagogique, Greg & Natacha abandonnent les langues orales et articulées (y compris celle de bois) pour le nouvel outil de communication à l'usage des masses : la balle rose. Les européens ne sont jamais d'accord sur rien et ne parlent jamais la même langue, voici enfin un langage gesticulé et musical compréhensible par tous...

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Compagnie GIROUETTE 7 Rue Denfert Rochereau 69004 LYON
Prestation	Spectacle « Ce ne sera pas long »
Coût prestation HT	1.750,00 €
Frais	945,00 €
TVA 5,5%	148,22 €
Total TTC	2.843,22 €
Date	Dimanche 9 août 2020
Conditions	Restauration pour 3 personnes le samedi 08/08 soir, le dimanche 09/08 midi et soir Hébergement pour 3 personnes du 08/08 au 10/08 (2 nuits / 3 singles)

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec la Compagnie GIROUETTE conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D9

PROGRAMMATION D'ETE 2020
COMPAGNIE ZOE - DIMANCHE 26 JUILLET 2020

-
16.07.2020

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2020, Flers Agglo organise des spectacles en plein air et gratuits, chaque dimanche après-midi, dans le parc du château de Flers.

Le dimanche 26 juillet 2020, la Compagnie Zoé proposera son spectacle « Naufragata ».

Au bord d'un étrange bateau, ballotés par une musique entraînante jouée en direct.

Au bord du naufrage, il est interdit de s'arrêter : plutôt virevolter, tourbillonner, voltiger pour se sentir vivants et nous entraîner dans un tourbillon de poésie, de légèreté et d'humour.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Compagnie ZOE 1975 Avenue de la République 06550 La Roquette sur Siagne
Prestation	Spectacle « NAUFRAGATA »
Coût prestation HT	3.000,00 €
Frais de transport	250,00 €
Frais de restauration	676,80 €
TVA 5,5%	215,97 €
Total TTC	4.142,77 €
Date	Dimanche 26 juillet 2020
Conditions	Restauration pour 9 personnes le dimanche 26/07 midi et soir Hébergement pour 9 personnes du 26/07 au 27/07

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec la Compagnie ZOE conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D10	PROGRAMMATION D'ETE 2020 COMPAGNIE ZOE - DIMANCHE 26 JUILLET 2020 MODIFICATIF - 17.07.2020
------------	--

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2020, Flers Agglo organise des spectacles en plein air et gratuits, chaque dimanche après-midi, dans le parc du château de Flers.

Le dimanche 26 juillet 2020, la Compagnie Zoé proposera son spectacle « Naufragata ».

Au bord d'un étrange bateau, ballotés par une musique entraînante jouée en direct.

Au bord du naufrage, il est interdit de s'arrêter : plutôt virevolter, tourbillonner, voltiger pour se sentir vivants et nous entraîner dans un tourbillon de poésie, de légèreté et d'humour.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Compagnie ZOE 1975 Avenue de la République 06550 La Roquette sur Siagne
Prestation	Spectacle « NAUFRAGATA »
Coût prestation HT	3.000,00 €
Frais de transport	250,00 €
Frais de restauration	338,40 €
TVA 5,5%	197,36 €
Total TTC	3.785,76 €
Date	Dimanche 26 juillet 2020
Conditions	Restauration pour 9 personnes le dimanche 26/07 midi et soir Hébergement pour 9 personnes du 26/07 au 27/07

Le Président décide de :

1 – RENDRE CADUQUE la décision n° D9 en date du 16 juillet 2020.

2 - SIGNER le contrat avec la Compagnie ZOE conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D11	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-14 - 22.07.2020
------------	---

Le 1^{er} Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0015	06/07/2020	AI146 AI147	3 Chemin du Lavoir	0	1175
CALIGNY	@	DA 61070 20 F0002	02/07/2020	ZH362	Lotissement Bellevue	0	703
FLERS	@	DA 61169 20 F0112	30/06/2020	AC430	29 Rue du Moulin	0	131
FLERS	@	DA 61169 20 F0113	01/07/2020	AE244	653 Rue de Paris	0	3339
FLERS	@	DA 61169 20 F0114	01/07/2020	AD214	227 Rue de Paris	0	125
FLERS	@	DA 61169 20 F0115	02/07/2020	BE376	8 Rue du Pont des Racines	0	9977
FLERS	@	DA 61169 20 F0116	02/07/2020	AD92	28 C Avenue de l'Ermitage	0	700
FLERS		DA 61169 20 F0119	07/07/2020	ZD0129	276 Rue du Bon Marché - ZAC des Grands Champs	0	4000
FLERS	@	DA 61169 20 F0120	07/07/2020	AT0055p	114 Rue de Messei	0	146
FLERS	@	DA 61169 20 F0121	07/07/2020	AO0074	20 Rue de la Sapinière	0	1385
FLERS	@	DA 61169 20 F0122	07/07/2020	BL51	18 Rue Schnetz	0	165
FLERS	@	DA 61169 20 F0123	09/07/2020	ZA111	406 Allée de la Haute Deverre	0	1630
FLERS	@	DA 61169 20 F0124	10/07/2020	AC75	34 Rue des Ecoles	0	323
FLERS	@	DA 61169 20 F0125	10/07/2020	AS457	36 Rue du 14 Juillet	0	106
FLERS		DA 61169 20 F0126	13/07/2020	ZD0180p	les Champs Blin	0	5007
FLERS	@	DA 61169 20 F0127	15/07/2020	AV258	Rue de la Fournière	0	267
FLERS	@	DA 61169 20 F0128	15/07/2020	BL28	10 Rue Schnetz	0	118
FLERS	@	DA 61169 20 F0129	15/07/2020	ZI42	82 Rue Ferdinand Lucas	0	2800

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0046	25/06/2020	AK0296 AK0297 AK0298	20 Ruelle des Fournelles	0	725
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0047	26/06/2020	AL0107	3 Rue de la Victoire	0	125
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0048	26/06/2020	AI0406	47 Rue d'Hautvie	0	265
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0049	30/06/2020	ZI0100	rue du Parc - Zone Industrielle du Parc	4	6341
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0050	30/06/2020	AL0200	7 Rue des Quatre Roues	0	60
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0051	02/07/2020	AK0643	72 Rue d'Hautvie	0	223
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0052	02/07/2020	AL0196 AL0197 AL1205 AL1206 AL1207 AL1204	30 Rue d'Hautvie	0	550
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0053	02/07/2020	AL1070 AL1288 AL1289	1 Rue des Sabotiers	0	1347
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0054	07/07/2020	AL0142	4 Rue aux Cordiers	0	65
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0007	30/06/2020	AL0153 AL0440	10 B Rue des Sports	0	1449
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0008	07/07/2020	AB24	8 Rue de la Fontaine	0	99
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS		DA 61391 20 F0037	01/07/2020	AA0064	34 Rue de Launay Cornu - Chemin des Vergers	0	1446
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS		DA 61391 20 F0038	03/07/2020	AD0116	6 Rue du Pressoir	0	653
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0039	07/07/2020	AL58	15 Rue de la Blanchisserie	0	675
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0040	07/07/2020	AL59	15 Rue de la Blanchisserie	0	184

D12	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION HALL DU GRAND TURC CONVENTION - 23.07.2020
------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition de puzzles réalisés pendant le confinement par des enfants de l'association « Action catholique des enfants de l'Orne » représentée par Etienne DESAUNAY.

Prestataire	Association Action catholique des enfants de l'Orne 6 Rue Wilfried Challemeil 61600 LA FERTE-MACE
Prestation	Exposition
Date	Mardi 4 août au samedi 8 août 2020
COUT TOTAL TTC	gratuit

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Association Action catholique des enfants de l'Orne, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D13	MARCHE PUBLIC RELATIF A L'OPERATION COLLECTIVE DE PLANTATION DE HAIES BOCAGERES - 24.07.2020
------------	--

Pour la plantation de haies bocagères, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 18/06/2020 Sur Ouest France + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	1
Durée du marché	De la notification à l'expiration du délai de garantie de parfait achèvement ou à la fin de la prolongation de ce délai si ce délai a été prolongé
Date de remise des offres	Le 09/07/2020
Critères d'attribution	- prix : 40 % - valeur technique : 60 %
Nombre d'offres reçues	4 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 22 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir la société ci-dessous nommée dans les conditions suivantes :

Entreprise	Montant en € HT
Groupement d'entreprises composé de Bois Bocage Energie et de l'AIFR	Maximum : 150.000 € HT

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le marché au groupement d'entreprises composé de Bois Bocage Energie et de l'AIFR dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente chargée des Marchés Publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D14	MARCHE PUBLIC N° 2015-046 RELATIF AU SUIVI ET ANIMATION D'UNE OPAH AVENANT N° 1 - 24.07.2020
------------	--

Par délibération n° 221 du 26 mars 2015, le marché public n° 2015-046 relatif au suivi et animation d'une OPAH a été attribué au CDHAT sis à Hérouville Saint Clair pour un montant de 312.000 € HT.

La convention avec l'ANAH pour le financement des OPAH ayant été prolongée jusqu'au 31 mars 2020, il convient de prolonger la durée du marché et intégrer de nouvelles prestations.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique, d'un montant de 25.293,05 € HT, portant le montant du marché à 337.293,05 € HT.

La commission d'appel d'offres, désignée par délibération n° 2020-11 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 22 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

- AUTORISE** le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2015-046 avec le CDHAT.

D15	MARCHE PUBLIC N° 2017-058 RELATIF AU SUIVI ET ANIMATION D'UNE OPAH RURALE AVENANT N° 1 - 24.07.2020
------------	---

Par décision n° D103 du 5 juillet 2017, le marché public n° 2017-058 relatif au suivi et animation d'une OPAH rurale sur les communes de l'extension a été attribué au CDHAT sis à Hérouville Saint Clair pour un montant de 197.770 € HT.

La convention avec l'ANAH pour le financement des OPAH ayant été prolongée jusqu'au 31 mars 2020, il convient de prolonger la durée du marché et intégrer de nouvelles prestations.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique, d'un montant de 19.622,12 € HT, portant le montant du marché à 217.392,12 € HT.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 22 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE le Vice-Président chargé des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2017-058 avec le CDHAT.

D16	MARCHE PUBLIC N° 2020-045 RELATIF AUX TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'EXTENSION DE L'ESPACE BALNEOTHERAPIE DU CENTRE AQUATIQUE CAPFL'O LOT 1 : DEMOLITION – VRD – GROS ŒUVRE - AVENANT N° 1 - 24.07.2020
------------	---

Par décision n° D726 du 7 mai 2020, le marché public n° 2020-045 relatif aux Travaux de restauration et d'extension de l'espace balnéothérapie du Centre Aquatique Capfl'O – Lot 1 : Démolition – VRD – Gros œuvre, a été attribué à l'entreprise SCHMITT sise à Athis Val de Rouvre pour un montant de 102.769,10 € HT.

Des travaux supplémentaires sont nécessaires afin de garantir un accès sécurisé au chantier.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission des MAPA, désignée par délibération n°2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 22 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2020-045 avec la société SCHMITT.

D17	MARCHE PUBLIC N° 2017-063 RELATIF AU NETTOYAGE DU CENTRE AQUATIQUE CAPFL'O - AVENANT N° 2 - 24.07.2020
------------	--

Le 27 juillet 2017, le marché public n° 2017-063 relatif au nettoyage du Centre Aquatique Capfl'O a été notifié à l'entreprise Netto Decor sise à Vire pour un montant de 336.576 € HT.

La crise sanitaire liée au COVID 19 implique la mise en œuvre de mesure sanitaires supplémentaires. Il convient donc de conclure un avenant afin d'intégrer dans le marché mentionné ci-dessus les prestations de nettoyage et de désinfection des locaux contre le COVID 19.

L'avenant n°1 a intégré dans le marché les prestations de nettoyage et de désinfection des locaux contre le COVID 19 pour un montant de 15.243,50 € HT.

Considérant que cette augmentation du montant du marché n'est pas suffisante pour couvrir toutes les dépenses supplémentaires dues aux prestations de nettoyage et de désinfection des locaux contre le COVID 19, il convient de conclure un nouvel. Le montant maximum de ces dépenses supplémentaires est fixé à 33.600 € HT (soit une augmentation de 18.356,50 € HT pour le présent avenant et 15.243,50 € HT pour l'avenant n° 1).

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

La commission d'appel d'offres, désignée par délibération n° 2020-11 du 11 juillet 2020 s'est réunie le 22 juillet 2020 et a émis un avis favorable sur le projet d'avenant.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 2 au marché n° 2017-063 avec la société NETTO DECOR.

D18	MEDIATHEQUE DE FLERS AGGLO ATELIERS VALERIE GUERILLON « LES FARIBAMBELLES » CONTRAT - 24.07.2020
------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Valérie Guérillon (Les Faribambelles) pour 2 ateliers (8 juillet 2020 et 12 août 2020) sur le thème des marionnettes

Il convient de rémunérer Madame Guérillon aux conditions suivantes :

2 interventions	302 €
Total	302 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D19	MEDIATHEQUE DE FLERS AGGLO ATELIER MARION ALEXANDRE CONTRAT - 24.07.2020
------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Marion Alexandre pour 1 atelier (22 juillet 2020).

Il convient de rémunérer Madame Alexandre aux conditions suivantes :

1 intervention	125 €
Total	125 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D20	MEDIATHEQUE DE FLERS AGGLO ATELIER HANNAH WENGER « ATELIER LA FILIERE » CONTRAT - 24.07.2020
------------	--

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Hannah Wenger (Atelier La Filière) pour 1 atelier (15 juillet 2020) sur le thème de l'impression sur tissu.

Il convient de rémunérer Madame Wenger aux conditions suivantes :

1 intervention	237 €
Total	237 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus.

-
27.07.2020

Vu la délibération 886 du 10 octobre 2019 portant actualisation des statuts de Flers Agglo,

Vu l'arrêté Préfectoral en date du 7 mars 2017 approuvant les statuts de Flers Agglo modifiés, et notamment la compétence Droit de Préemption Urbain (article 23),

Vu l'arrêté préfectoral du 13 octobre 2016 portant extension du périmètre de Flers Agglo,

Vu la D.I.A. n° 61095 20 F 0005 déposée en mairie de La Chapelle Biche le 20 juillet 2020 portant sur l'intention d'aliéner la parcelle cadastrée B 123,

Vu la délibération n°15 du 19 janvier 2017 portant instauration du Droit de Préemption Urbain simple par Flers Agglo sur les zones U, AU et NA des communes couvertes par un P.O.S., un P.L.U. ou le P.L.U.I.,

Considérant que la parcelle objet de la DIA est située sur la zone UD2 du P.L.U.I. à dominante d'habitat et située à l'angle de la rue du Télégraphe et de la route de Flers (RD 25),

Considérant que, conformément à l'article L 210-1 du Code de l'Urbanisme, le Droit de Préemption Urbain peut être exercé pour permettre la réalisation de réserve foncière en vue de permettre la réalisation d'opérations d'aménagement définies par l'article L 300-1 du code de l'Urbanisme,

Considérant que le terrain, objet de la DIA, comporte un bâtiment à usage d'habitation, situé à l'angle de la route de Flers et de la rue du télégraphe,

Considérant que la présence de cette habitation, en plein virage et sur un terrain exigu, rend la visibilité dangereuse pour les véhicules en sortie de la rue du télégraphe,

Considérant que le maintien d'une habitation rend dangereux à la fois l'accès à l'habitation et la sécurité routière

Vu l'avis favorable à la préemption du Maire de la Chapelle Biche en date du 20 juillet 2020.

La commune de La Chapelle Biche souhaite préempter le terrain cadastré B 123 situé en zone UD2, afin de constituer une réserve foncière en vue de démolir le bâtiment et d'ouvrir la visibilité au niveau du carrefour,

Considérant que ce projet sera porté par la commune de La Chapelle Biche, Flers Agglo délègue son droit de préemption à la Commune de La Chapelle Biche pour l'exercice du D.P.U. sur la DIA 61095 20 F 0005, conformément à l'article L 213-3 du Code de l'Urbanisme.

Le 1^{er} Vice-Président décide de :

DELEGUER le Droit de Préemption Urbain à la Commune de La Chapelle Biche pour l'exercice du DPU sur la DIA 61095 20 F 0005 conformément à l'article L 213-3 du Code de l'Urbanisme.

D22	PROGRAMMATION D'ETE 2020 COMPAGNIE EMERGENTE LOLO COUSINS DIMANCHE 16 AOUT 2020 - 29.07.2020
------------	--

Dans le cadre de la programmation des Rendez-vous de l'été 2020, Flers Agglo organise des spectacles en plein air et gratuits, chaque dimanche après-midi, dans le parc du château de Flers.

Le dimanche 16 août 2020, la Compagnie Emergente proposera son spectacle « Déséquilibre passager ».

On trouve dans « Déséquilibre passager » l'essentiel de ce qui anime Lolo dans son travail: le jonglage et le rire. Le tout avec une bonne dose d'improvisation et la participation du public !

Le principe est simple, c'est un spectacle de jonglage, tout à fait traditionnel, avec numéros, prouesse et virtuosité. Mais peu à peu tout dérape et il s'installe entre l'artiste et son public une relation toute particulière faite à la fois de complicité, d'humour et de jeu. Parfois caustique, mais toujours bienveillant, grâce à, ou plutôt malgré ses prouesses, Lolo Cousins nous fait hurler de rire !

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Compagnie Emergente 23 Rue de la Doua 69100 VILLEURBANNE
Prestation	Spectacle « Déséquilibre passager »
Coût prestation HT	1.200,00 €
Frais de transport	727,95 €
TVA 5,5%	106,04 €
Total TTC	2.033,99 €
Date	Dimanche 16 août 2020
Conditions	Repas le samedi soir, le dimanche midi et soir pour 1 personne Hébergement du 15 au 17/08 (2 nuits)

Le Président décide de :

SIGNER le contrat avec la Compagnie Emergente Lolo Cousins conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D23	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-15 - 30.07.2020
------------	---

Le Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
BELLOU EN HOULME		DA 61040 20 F0002	12/07/2020	ZV0094	18 le Hamel	0	1002
CERISY-BELLE-ETOILE		DA 61078 20 F0001	16/07/2020	AC0050	les Loges	0	99
FLERS	@	DA 61169 20 F0130	21/07/2020	AD336	16 Rue Emile Vicq	0	336
FLERS	@	DA 61169 20 F0133	21/07/2020	AC0646	32 Rue des Ecoles	0	1023
FLERS	@	DA 61169 20 F0134	21/07/2020	AO336	Rue Bernard Palissy	0	508
FLERS		DA 61169 20 F0135	21/07/2020	AD0329	15 Rue des Amicales ou 2 Rue Emile Vicq	0	404
FLERS		DA 61169 20 F0136	21/07/2020	AS0171	Rue de la République	0	50
FLERS		DA 61169 20 F0137	21/07/2020	AS0602 AS0603 AS0604 AS1083 AS1085	28 Rue de la République	0	248
LA CHAPELLE AU MOINE	@	DA 61094 20 F0005	16/07/2020	B241	2 Impasse des Cerisiers	0	941

LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0015	08/07/2020	AC304 AC305 AC310 AC311	le Bourg	0	247
LA FERRIERE AUX ETANGS		DA 61163 20 F0016	15/07/2020	C0177	l'Air du Bois Est	0	1440
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0017	17/07/2020	AK232	1 Impasse du Bois	0	1055
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0055	08/07/2020	AI0457 AI0542	38 Rue de Versailles	0	637
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0056	13/07/2020	AL0432	11 Bis Rue des Jardins Nicole	0	260
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0057	16/07/2020	AC0265	41 Avenue du Président Coty	0	366
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0009	08/07/2020	AL241	le Tremblay	0	48
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0010	08/07/2020	AL316 AL318	le Tremblay	0	411
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0011	10/07/2020	AL209 AL326	21 Rue de la Prairie	0	3698
LA LANDE PATRY		DA 61218 20 F0012	10/07/2020	AD0123	24 Rue des Ifs Millénaires	0	700
MESSEI	@	DA 61278 20 F0015	08/07/2020	AK18	5 Rue des Aclos	0	592
MESSEI	@	DA 61278 20 F0016	10/07/2020	ZC0106	12 Rue Charles Léandre	0	727
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0041	16/07/2020	AB74	42 Avenue Charles de Gaulle	0	2525
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0042	17/07/2020	AB0096 AB0097 AB0308 AB0309	32 bis Rue des Canadiens	0	2865
SAINT PIERRE DU REGARD		DA 61447 20 F0006	09/07/2020	AC0019	3 Rue de la Bonneterie	0	911

D24	GITES DE SAINT-PHILBERT & BREEL REMBOURSEMENTS ACOMPTES VERSES - 05.08.2020
------------	---

Dans le cadre de la crise sanitaire liée à la pandémie du COVID-19,

En raison de l'interdiction de se rassembler et de l'obligation de mettre en place des mesures sanitaires inapplicables en l'espèce,

Certaines personnes ont décidé d'annuler leurs réservations de gîtes.

La situation présentant un caractère exceptionnel, il convient de rembourser les acomptes versés comme décrits ci-dessous :

Date résa	Nom	Prénom	Gîte	Montant à rembourser	N° facture
31 mars au 2 avril 2020	Ecole maternelle hérouville		Bréel	283,00 €	00013-2020
7 au 9 avril 2020	Ecole maternelle hérouville		Bréel	294,00 €	00016-2020
3 au 5 avril 2020	Lopez	Sandra	Bréel	360,00 €	00071-2019
17 au 19 avril 2020	Herman	Johan	Bréel	360,00 €	00005-2020
24 au 26 avril 2020	Lepasteur	Daniella	Bréel	420,00 €	00066-2019
01 au 03 mai 2020	Hardy	Gaëlle	Bréel	420,00 €	00061-2019
14 au 15 mai 2020	Ecole d'Evrecy		Bréel	223,50 €	00097-2019
15 au 17 mai 2020	Etendard	Muriel	Bréel	430,00 €	00069-2019
21 au 24 mai 2020	Bertin	Françoise	Bréel	460,00 €	00041-2019
5 au 7 juin 2020	Vimont	Pascal	Bréel	360,00 €	00089-2019
11 au 12 juin 2020	Ecole la Chapelle au Moines		Bréel	158,00 €	00090-2019
19 au 21 juin 2020	Louveau	Pascal	Bréel	420,00 €	00001-2020
26 juin au 1er juillet 2020	Abermorddu CP School		Bréel	720,00 €	00094-2019
19 au 24 juillet 2020	DITEP		Bréel	720,00 €	00093-2019
21 au 23 août 2020	Roy	Chantal	Bréel	360,00 €	00092-2019
			Total	5 988,50 €	
20 au 22 mars 2020	Elie	William	ST Philbert	195,00 €	00011-2020
3 au 5 avril 2020	Féret	Annabelle	ST Philbert	195,00 €	00081-2019
24 au 26 avril 2020	Lepasteur	Sylvain	ST Philbert	235,00 €	00018-2020
29 au 31 mai 2020	Bisson	Jérémy	ST Philbert	195,00 €	00032-2019
			Total	820,00 €	

Le Président décide de :

AUTORISER le remboursement des acomptes comme ci-dessus décrits.

D25**MARCHE PUBLIC RELATIF A LA DEMOLITION ET AU DESAMIANTAGE DANS LE CADRE DE LA REHABILITATION DE LA FRICHE BRICOMARCHE****06.08.2020**

Par décision n°468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure en vue de réalisation de travaux de démolition et désamiantage. A l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose de retenir l'offre de la société TP Crevel sise à Trouville Alliquerville pour un montant 102 351 € HT.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Le Président décide de :

- 1 - ATTRIBUER** le marché à l'entreprise TP Crevel dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISER** la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

D26**MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX ASSURANCES REHABILITATION DE LA FRICHE BRICOMARCHE****06.08.2020**

Par décision n°468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure pour les prestations d'assurance, allotie comme suit :

- Lot 1 : assurance tous risques chantier
- Lot 2 : assurance dommage ouvrage et CNR

A l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose les offres suivantes :

Lots	Entreprises	Montants en € TTC
Lot 1 : assurance tous risques chantier	Pilliot 62120 Aire sur La Lys	5 574, 07
Lot 2 : assurance dommage ouvrage et CNR	GRAS SAVOYE 75008 Paris	22 485,44

Le Président décide de :

- 1 - ATTRIBUER** le lot 1 à l'entreprise Pilliot et le lot 2 à l'entreprise GRAS SAVOYE dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISER** la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

Par décision n°468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure en vue des travaux allotie comme suit :

- Lot n°01 - terrassements - voiries - réseaux divers - espaces verts
- Lot n°03 - gros œuvre
- Lot n°04 - bardage terre cuite
- Lot n°05 - étanchéité
- Lot n°06 - menuiseries extérieures aluminium
- Lot n°07 - serrurerie - fermetures industrielles
- Lot n°08 - carrelage - faïence
- Lot n°09 - table élévatrice
- Lot n°10 - monte charges

Aucune offre n'est parvenue dans le délai imparti pour les lots 9 et 10.

Le lot n°1 sera attribué ultérieurement.

Pour les autres lots, à l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose de retenir les offres suivantes :

Lots	Entreprises	Montants en € HT
Lot n°03 - gros œuvre	Groupe LB 50400 Granville	260 000,00
Lot n°04 - bardage terre cuite	Marie & Cie 50570 Remilly sur Lozon	160 000,00
Lot n°05 - étanchéité	Marie Etanchéité 14320 Saint André sur Orne	82 573,29
Lot n°06 - menuiseries extérieures aluminium	Lebailly 61100 Caligny	83 800,00
Lot n°07 - serrurerie - fermetures industrielles	Lebailly 61100 Caligny	17 200,00
Lot n°08 - carrelage - faïence	Schmitt 61430 Athis Val de Rouvre	22 916,76

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Le Président décide de :

1 - DECIDE

d'attribuer le lot 3 au Groupe LB; le lot 4 à l'entreprise Marie & Cie ; le lot 5 à l'entreprise Marie Etanchéité ; les lots 6 et 7 à l'entreprise Lebailly et le lot 8 à l'entreprise Schmitt ; dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE

la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

D28	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-16 - 10.08.2020
------------	---

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
FLERS	@	DA 61169 20 F0138	28/07/2020	AN255 AN257	Rue Saint Sauveur	0	2304
FLERS	@	DA 61169 20 F0139	28/07/2020	AN253 AN259 AN261	Rue Saint Sauveur	0	559
FLERS	@	DA 61169 20 F0140	28/07/2020	AX368 AX369 AX370 AX371	Rue de la Fonderie	0	597
FLERS	@	DA 61169 20 F0141	28/07/2020	AX374 AX375 AX378	Rue du Docteur Maubert	0	113
FLERS	@	DA 61169 20 F0142	28/07/2020	AB655	43 Rue Julien Salles	0	574
FLERS		DA 61169 20 F0143	29/07/2020	AD0260	214 Rue de Paris	0	126
FLERS		DA 61169 20 F0144	30/07/2020	AS0906 AS0908	52 Rue de Messei	1	861
						4	
						5	
						6	
FLERS		DA 61169 20 F0145	30/07/2020	AB0433	12 rue Richard Lenoir	0	288
LA CHAPELLE BICHE		DA 61095 20 F0004	20/07/2020	B0126	le Val Michel	0	650
LA CHAPELLE BICHE		DA 61095 20 F0006	27/07/2020	B0129	le Val Michel	0	105
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0018	23/07/2020	AC0095	15 Rue de Briouze	0	65
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0058	17/07/2020	AK0854	20 rue d'Argentan	0	420
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0059	20/07/2020	AL0188 AL0189	4-6 rue Saint Denis	0	68
MESSEI	@	DA 61278 20 F0017	24/07/2020	AE0100	28 Rue du Stade	0	1251
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0043	24/07/2020	AS0038	Rue Saint Eloi	0	1113
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE		DA 61376 20 F0005	28/07/2020	B0551	163 Rue Nationale	0	332

D29	MEDIATHEQUE DE FLERS AGGLO Ateliers Sylvie Hamard « l'Ame des choses » - 14.08.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Sylvie Hamard pour 2 ateliers de 2h30 chacun (5/8/20 et 26/8/20)

Il convient de rémunérer Madame Hamard aux conditions suivantes :

Prestataire	Sylvie HAMARD L'Ame des choses 31 route de la Fontaine 14690 PIERREPONT
Prestation	Ateliers créatifs
2 interventions	330€
Total	330€

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Sylvie HAMARD, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D30	MARCHES PUBLICS CONTENTIEUX SOCIETE ELIE TP DESIGNATION D'AVOCAT HONORAIRES - 21.08.2020
------------	--

Flers Agglo est intervenu en qualité de Maître d'œuvre de travaux "Programme voirie 2020" lancés sous maîtrise d'ouvrage de l'une de ses communes membres, la Commune d'Athis Val de Rouvre.

La consultation a été décomposée en deux lots.

La société ELIE TP, candidate sur le lot n°2, conteste par réclamation préalable reçue le 28 juillet 2020, l'attribution du lot 2 à la société Eiffage.

Flers Agglo souhaite s'adjoindre les services d'un cabinet d'avocat pour la défendre en sa qualité de maître d'œuvre dans ce dossier et la représenter devant le tribunal administratif le cas échéant.

Le Président décide :

- 1 – DE DEFENDRE** les intérêts de la communauté d'agglomération Flers Agglo tant en procédure de médiation que devant toute juridiction de l'ordre judiciaire ou administratif, tant en défense que pour ester en justice, en procédure de référé, en première instance, en appel ou en cassation dans le litige l'opposant à la société ELIE TP et ci-dessus décrit.
- 2 – DE DESIGNER** Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour défendre et conseiller Flers Agglo dans le litige l'opposant à la société ELIE TP.
- 3 – ACCEPTER** la convention d'honoraire jointe à la présente décision.
- 4 – DE REGLER** les honoraires et les droits correspondant à cette mission.

D31	BARRAGE DE LA VISANCE STATUT JURIDIQUE ET AUTRES CONSULTATION D'AVOCAT HONORAIRES - 21.08.2020
------------	--

Flers Agglo est propriétaire d'un barrage de retenue d'eau. Le jeudi 23 juillet 2020, une jeune fille de 14 ans s'est noyée dans le plan d'eau que constitue la retenue.

Flers Agglo est propriétaire du foncier de l'ensemble du périmètre situé sur les communes de Landisacq, Saint Paul et Chanu.

Bien qu'il n'existe pas juridiquement d'interdiction de se baigner dans ce plan d'eau sont néanmoins mis en place des panneaux d'interdiction d'accès, qui sont régulièrement vandalisés et remplacés. L'ensemble du site est par ailleurs clôturé.

Flers Agglo, s'interrogeant sur la qualification de domaine public ou privé de l'ensemble du périmètre ainsi que sur la détermination du titulaire de la compétence pour prendre un arrêté d'interdiction de baignade sur ce plan d'eau, souhaite s'adjoindre les compétences d'un avocat spécialisé en la matière en vue de la production d'une note juridique.

Le Président décide de :

- 1 – SOLLICITER** Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour conseiller Flers agglo dans le dossier évoqué ci-dessus.
- 2 – ACCEPTER** la convention d'honoraires jointe à la présente décision.
- 3 – REGLER** les honoraires et les droits correspondant à cette mission.

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0016	30/07/2020	AD0008	36 Rue Guillaume le Conquérant	0	653
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0017	03/08/2020	AI90	9 Rue du Pont Cel	0	205
ATHIS VAL DE ROUVRE		DA 61007 20 F0018	12/08/2020	AD0124	21 Rue Guy Velay	0	772
AUBUSSON	@	DA 61011 20 F0002	31/07/2020	ZB182	1970 w Route d'Aubusson	0	670
BRIOUZE	@	DA 61063 20 F0015	23/07/2020	AC0048	3 Place de Salzdalhum	0	1481
FLERS	@	DA 61169 20 F0146	30/07/2020	AS0876	Rue de la Republique	0	1920
FLERS	@	DA 61169 20 F0147	31/07/2020	AS826	34 Rue du 14 Juillet	0	322
FLERS	@	DA 61169 20 F0148	31/07/2020	AH68 AH69	Lieu Dit le Bas Filtroquet	0	869
FLERS	@	DA 61169 20 F0149	03/08/2020	AD562	289 Rue de Paris	0	1363
FLERS	@	DA 61169 20 F0150	03/08/2020	AE14	25 Lieu Dit le Filtroquet	0	64
FLERS	@	DA 61169 20 F0151	03/08/2020	AE91	Lieu Dit le Filtroquet	0	595
FLERS	@	DA 61169 20 F0152	04/08/2020	BM187 BM189	Lieu Dit le Buisson Corblin	0	1163
FLERS	@	DA 61169 20 F0153	04/08/2020	AS570	1 Rue du 6 Juin	9	134
						4	
						7	
FLERS	@	DA 61169 20 F0154	04/08/2020	BE398	12 Rue des Castors	0	657
FLERS	@	DA 61169 20 F0155	05/08/2020	AD350	6 Rue des Amicales	0	341
FLERS	@	DA 61169 20 F0156	05/08/2020	AI137 AI140	533 Chemin de la Fouquerie	0	195
FLERS	@	DA 61169 20 F0157	06/08/2020	AY43 AY324 AY325	124 Rue de la Blanchardiere	0	1575
FLERS	@	DA 61169 20 F0158	06/08/2020	AC348	23 bis Rue du Moulin	0	137
FLERS	@	DA 61169 20 F0159	11/08/2020	BL112 BL0114 BL0120	92 Rue Simons	1	556
						7	
FLERS	@	DA 61169 20 F0160	11/08/2020	AI302 AI304	358 Rue de Paris	0	865
FLERS	@	DA 61169 20 F0162	12/08/2020	BL110	32 Rue Simons	16	745
FLERS		DA 61169 20 F0163	13/08/2020	ZD0187	1000 rue Aristide Boucicaut	0	2666
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0019	06/08/2020	AI164 AI165	15 Rue des Tilleuls	0	599
LA FERRIERE AUX ETANGS	@	DA 61163 20 F0020	10/08/2020	AC265	121 Rue de Domfront	0	446
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0060	21/07/2020	AC0362	2 Rue de l'Amiral Dumesnil	0	492
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0061	24/07/2020	AI0585 AI0586	16 Chemin de Bât - Résidence le Ridrel	62	3894
						14	
						38	
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0062	24/07/2020	AI0400	61 Rue d'Hautvie	0	117
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0063	27/07/2020	AL0398	17 Rue du Dr Ernest Poulain	0	535
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0064	27/07/2020	AP0228	33 B Boulevard Gérard de Contades	0	692

LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0065	28/07/2020	AL0272	8 Rue Saint Georges	0	45
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0066	29/07/2020	AE0156	10 Rue des Pommiers	0	769
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0068	03/08/2020	AN0101	3 Rue des Blanchisseurs	0	820
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0069	03/08/2020	AI0789 AI1074	21 Avenue Lemeunier de la Raillere	0	3321
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0070	18/08/2020	AL0097	13 Rue de la Victoire	0	205
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0071	18/08/2020	AL0101	9001 Impasse Niaux	0	202
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0013	06/08/2020	AB82 AB342	le Bourg	0	1778
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0008	30/07/2020	ZA269	3 Rue des Fauvettes	0	713
LA SELLE LA FORGE	@	DA 61466 20 F0009	31/07/2020	AH61	25 Rue du Domaine	0	469
LES MONTS D'ANDAINE		DA 61463 20 F0002	04/08/2020	ZN0093	14 Lotissement l'Oree d'Andaine	0	717
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0045	06/08/2020	AI192 AI197	38 Rue des Groseillers	0	397
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0046	06/08/2020	AD151p	12 Rue des Canadiens	0	800
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0047	06/08/2020	AD151p	12 Rue des Canadiens	0	2000
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0048	06/08/2020	AN2	22 Rue Andre Letard	0	2742
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE		DA 61376 20 F0006	06/08/2020	D0387 D0388 D0389	le Bourg	0	39
SAINT-CLAIR-DE-HALOUZE		DA 61376 20 F0007	06/08/2020	D0393 D0394	1 Rue de Flers	0	245

D33	FORUM DE FLERS AGGLO CONCERT DE MUSIQUES ACTUELLES « TROIS CAFES GOURMANDS » - CONTRAT - 01.09.2020
------------	---

Flers Agglo propose aux habitants de son territoire une offre de spectacles et d'animations diversifiée dans des salles de spectacle et hors les murs grâce à ses partenariats (saison culturelle de la Scène nationale 61 à Flers, saison culturelle de Rezzo61 à La Ferté-Macé, festival Vibra'Mômes, festivals et événements soutenus ou co-organisés par les collectivités et les associations) et à ses services (Forum et Centre Madeleine Louaintier, réseau des médiathèques, conservatoire).

En complément de l'offre existante, qu'elle soit institutionnelle ou associative soutenue par la collectivité, Flers Agglo a identifié l'opportunité de renforcer l'offre de concerts en musiques actuelles à destination du grand public.

Depuis 2019, deux à trois concerts de musiques actuelles sont prévus chaque année dans la salle du Forum au 9 rue du Collège à Flers. Pour 2021, le premier concert est prévu le **23 janvier** avec la présence du groupe TROIS CAFES GOURMANDS.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	LE PERISCOPE 138 Cours Berriat 38000 GRENOBLE
Prestation	Concert TROIS CAFES GOURMANDS
Montant HT	20.000 € (TVA à 5,50 %)
Date	le 23 janvier 2021 au Forum
Conditions	Voir contrat annexé Acompte de 10.550 € à verser à la signature du contrat

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus

D34	CONSERVATOIRE DE FLERS AGGLO SPECTACLE « LES TONTONS SOUFFLEURS » CONTRAT - 01.09.2020
------------	--

Charlie Lèvres d'Or, vieille légende américaine de l'harmonica, s'est enfin décidé à ranger ses instruments. Au terme d'une carrière professionnelle hors norme qui l'a vu fouler les plus belles scènes et hanter les studios les plus prestigieux, Charlie vient d'intégrer la pension Blue Note, maison de retraite pour musiciens située à San Francisco. Mais deux semaines après son arrivée, Charlie disparaît sans laisser de trace...

C'est une enquête pour Gary Gibson et Harry Harper. Les deux détectives spécialisés dans le milieu du show-business vont remuer le passé pour tenter de découvrir ce qui est arrivé au vieil harmoniciste.

A travers un spectacle plein d'humour au long duquel se succèdent chansons, morceaux d'harmonica, action et dialogues drolatiques, Philippe Géhanne et Gary Grandin racontent l'histoire de l'harmonica et de sa place dans les grands courants musicaux du vingtième siècle.

Le groupe se produira au Centre Madeleine-Louaintier le mardi 29 septembre 2020

- Une séance le matin : 10 h 30
- Deux l'après-midi : 13 h 50 et 14 h 50

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	LES TONTONS SOUFFLEURS Représenté par art'syndicate 8 rue Germaine Tillion 14000 CAEN
Prestation	Trois mini-concerts de 45 minutes au centre Madeleine-Louaintier : <ul style="list-style-type: none"> ▪ à 10 h 30 ▪ à 13 h 50 et 14 h 50
Rémunération	1.000.00 €
Frais de repas midi et soir pour 4 personnes	Oui
Total TTC hors frais de déplacement, hébergement et repas	1.000,00 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat de prestation annexé conformément aux conditions exposées ci-dessus

D35	RELAIS ASSISTANTES MATERNELLES SPECTACLE DE FIN D'ANNÉE LUNDI 14 DÉCEMBRE 2020 - 01.09.2020
------------	---

Dans le cadre des activités mises en place par le service Relais Assistantes Maternelles de Flers Agglo, il est proposé un spectacle pour clôturer cette année 2020, qui se tiendra le lundi 14 décembre 2020 à la salle polyvalente Emile Halbout.

À cette occasion, la compagnie présentera le spectacle « En attendant les étoiles »

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	TOHU BOHU 707 Grand Parc 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR
Prestation	Spectacle : en attendant les étoiles 2 représentations dans la matinée
Montant TTC	887,00 € TTC
Dates	Lundi 14 décembre 2020
Conditions	Les frais de déplacement et de repas sont compris dans la prestation

Le Président

DÉCIDE de signer le devis et le contrat avec l'entrepreneur de spectacles TOHU BOHU - 707 Grand Parc - 14200 HEROUVILLE SAINT CLAIR, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D36	MEDIATHEQUES DE FLERS AGGLO ATELIERS DE MEDIATION CONTRAT - 01.09.2020
------------	--

Les vacances scolaires sont l'occasion de profiter de bons moments en famille, de découvrir des pratiques, écouter des histoires, de la musique...

A cette occasion, des spectacles et des ateliers sont proposées dans les trois médiathèques de Flers Agglo.

Lors des vacances d'automne, un atelier « écrire une chanson » sera proposé à la médiathèque La Grande-Nouvelle de la Ferté-Macé le vendredi 30 octobre à 15 h, au Centre Culturel du Houleme à Briouze le samedi 31 octobre à 10 h et à 15 h à la médiathèque de Flers. Les participants présenteront le résultat de ces ateliers lors des concerts prévus en soirée, en lien avec l'association Trottoirs Mouillés.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Du Savon dans les Yeux 6 Cité Trévis 75009 PARIS
Prestation	3 ateliers « écrire une chanson » le vendredi 30 octobre à 15 h, le samedi 31 octobre à 10 h et 15 h
Montant TTC	1.630 €
Conditions	Le prix comprend les 3 ateliers et le transport. L'hébergement du 30 octobre et les repas du 30 (midi) et du 31 octobre (soir) sont également à prendre en charge

Le Président

DECIDE de signer le contrat de Du Savon dans les Yeux conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D37	CONTRAT DE MAINTENANCE LOGICIEL GESTMAG (QUICK INFORMATIQUE) - 01.09.2020
------------	---

La Communauté d'Agglomération utilisant la solution GestMag pour gérer le magasin de l'Office de Tourisme de la Roche d'Oëtre, il convient d'en acquiescer le contrat de maintenance aux conditions suivantes :

Contractant	QUICK INFORMATIQUE CENTRE D'AFFAIRE DU LESCOURE 1 RUE DE SATAO 64230 PAU LESCOUR
Durée du contrat	1 an renouvelable
Services	- Maintenance téléphonique - Mise à jour internet (réseau)
Montant annuel	265 euros/HT
Date d'effet	14 août 2020

Les éléments des services d'assistance de QUICK Informatique sont décrits dans le devis.

Le Président décide de :

SIGNER le devis avec la Société QUICK Informatique aux conditions ci-dessus résumées.

D38	MARCHE PUBLIC N° 2017-108 RELATIF A L'ENTRETIEN ET LA MAINTENANCE DES ASCENSEURS, MONTE-CHARGES, ELEVATEURS PRM, BARRIERES, PORTAILS ET PORTES AUTOMATIQUES AVENANT N° 1 - 01.09.2020
------------	---

Par décision n° D200 du 15 décembre 2017 le marché public n° 2017-108 relatif à l'entretien et la maintenance des ascenseurs, monte-charges, élévateur PRM, barrières, portails et portes automatiques a été attribué à l'entreprise OTIS à Hérouville Saint Clair (14200) pour un montant maximum annuel de 22.000 € HT.

Suite à l'acquisition d'un nouveau bâtiment situé au 99 Rue de Messei à Flers, il convient de compléter le bordereau des prix en ajoutant de nouveaux équipements, soit 3 ascenseurs pour un montant annuel de 400,00 € HT par appareil.

Cet avenant n'a pas d'incidence financière sur le montant maximum annuel du marché.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-1 du Code de la Commande Publique.

Le Président décide de :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 1 au marché n° 2017-108 avec la société OTIS.

D39	MEDIATHEQUE LA GRANDE NOUVELLE A LA FERTE MACE EXPOSITION CONVENTION - 04.09.2020
------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition d'œuvres du Fonds départemental d'art contemporain de l'Orne qui se déroulera comme suit :

Exposition «Le paysage » Fonds départemental d'art contemporain salle jacques Rousseau La Ferté-Macé du 12 septembre au 10 octobre 2020, espace culturel le Grand Turc à La Ferté-Macé

Une convention établit par le conseil départemental de l'Orne est jointe à la présente décision.

L'assurance des œuvres exposées et le gardiennage de la salle d'exposition seront à la charge de la collectivité de Flers aggl.

Une liste des œuvres exposées est jointe à la présente décision.

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2020.

Le Président

DECIDE de signer la convention avec le Conseil Départemental de l'Orne, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D40	MEDIATHEQUE DE FLERS ATELIERS ALICE BOHARD « L'ESCARGOT VOLANT » CONTRAT - 04.09.2020
------------	---

Dans le cadre de ses animations, la Médiathèque de Flers Agglo invite Madame Alice BOHARD pour 2 ateliers arts plastiques (29 juillet 2020 et 19 août 2020).

Il convient de rémunérer Madame BOHARD aux conditions suivantes :

2 interventions	379,80 €
Total	379,80 €

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec Madame Alice BOHARD, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D41	SOUTIEN EXCEPTIONNEL AUX ACQUISITIONS DES BIBLIOTHEQUES DEMANDE DE SUBVENTIONS AUPRES DE LA DRAC - 09.09.2020
------------	---

Afin de faire face à l'impact de la crise sanitaire de la CoViD-19 sur les bibliothèques et le secteur de l'économie du livre, le ministère de la Culture souhaite accompagner, à titre exceptionnel, les collectivités territoriales dans les acquisitions de documents que leurs bibliothèques mèneront en 2020 et 2021, contribuant ainsi au soutien de l'activité économique des librairies, en particulier des librairies de proximité.

Cette mesure a pour objectif de permettre aux bibliothèques de prendre en charge les budgets supplémentaires consacrés aux ressources numériques pendant le confinement, sans que cela soit au détriment des acquisitions de collections imprimées, cœur durable de leurs missions.

Il est donc proposé aux collectivités qui le souhaitent de réviser à la hausse leur budget d'acquisition de documents (physiques ou numériques) ; le cas échéant, la DRAC pourra prendre en charge jusqu'à 100 % de l'abondement, selon les crédits disponibles.

Le budget initial 2020 pour les ressources numériques des médiathèques de Flers Agglo était de 10 000 € TTC.

Parallèlement, le budget initial pour les acquisitions physiques des médiathèques était de 87 500 € pour la médiathèque de Flers, 27 000 € pour la médiathèque de La Ferté-Macé et 10 000 € pour la médiathèque du Houlme, soit un total de 124 500 € TTC.

Pour assurer la continuité du service pendant le confinement et face à l'augmentation de la demande, le budget alloué aux achats de documents numériques pour l'année a été abondé à hauteur de 14 400 € TTC (11 102 € HT), et le budget alloué aux dépenses physiques des médiathèques a été maintenu.

Le Président décide :

- 1 – DE DEPOSER** auprès de la DRAC une demande de soutien sur ces dépenses supplémentaires, au taux maximum, si possible 100 % de l'abondement en valeur HT, et dans le cadre du Contrat Territoire Lecture 2018-2020 qui réunit Flers Agglo et la DRAC Normandie.
- 2 – DE SIGNER** tout document relatif à cette affaire.

D42	MEDIATHEQUES DE FLERS AGGLO DEMANDES DE SUBVENTIONS FEDER/ITI ET DRAC (DGD) - ACTUALISATION - 09.09.2020
------------	--

Par délibération n° 835 du 20 juin 2019, il a été approuvé l'opération d'automatisation du prêt/retour dans les médiathèques de Flers Agglo et un plan de financement associant autofinancement, aides européennes via le programme FEDER/ITI instruit par la Région Normandie et soutien de l'Etat via la DGD instruite par la DRAC Normandie.

Le plan de financement initial était le suivant :

Coût estimatif du projet (HT)	Part Flers Agglo	ITI	DRAC (DGD)
140.416 €	28.084 €	70.208 €	42.125 €
	20 %	50 %	30 %

Cependant, la demande de subvention à la DRAC ayant été faite « au taux maximum », la préfecture de la Région Normandie a, par arrêté du 30 octobre 2019, notifié à Flers Agglo l'attribution d'une subvention DGD à hauteur de 50 % et non de 30 %.

Cette décision a pour effet de modifier le plan de financement par inversion des taux d'aide sollicités auprès des cofinanceurs :

Coût estimatif du projet (HT)	Part Flers Agglo	ITI	DRAC (DGD)
140.416 €	28.084 €	42.125 €	70.208 €
	20 %	30 %	50 %

Le Président décide :

- 1 - D'APPROUVER** ce nouveau plan de financement.
- 2 – DE SOLLICITER** auprès de la Région Normandie une subvention à hauteur de 42.125 € au titre du programme FEDER/ITI.
- 3 – DE SIGNER** tout document relatif à ce dossier.

D43	ROCHE D'OÛTRE TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES DE LA MAISON LOUDIERE - 09.09.2020
------------	---

Suite au budget alloué aux économies d'énergies, Flers Agglo envisage le remplacement de menuiseries extérieures simple vitrage de la maison Loudière située à la Roche-d'Oûtre. L'estimation de ces travaux a été évaluée à 17.000 euros TTC.

Ces travaux sont soumis à des déclarations auprès du service de l'urbanisme.

Le Président décide :

DE SIGNER ou son représentant, toute(s) pièce(s) nécessaire(s) à la mise en œuvre de cette décision.

D44	BRIOUZE CENTRE CULTUREL DU HOULME POSE D'UN GARDE-CORPS ET REMPLACEMENT DU PORTILLON - 09.09.2020
------------	--

Suite au vote du budget, Flers Agglo envisage la pose d'un garde-corps et le remplacement du portillon pour la sécurisation du petit jardin à l'arrière du centre culturel du Houleme situé à Briouze.

Ces travaux sont soumis à des déclarations auprès du service de l'urbanisme.

Le Président décide :

DE SIGNER ou son représentant, toute(s) pièce(s) nécessaire(s) à la mise en œuvre de cette décision.

D45	MARCHES PUBLICS RELATIFS A LA CREATION D'UN RESEAU D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES A CERISY BELLE ETOILE - 09.09.2020
------------	--

Pour la création d'un réseau d'assainissement des eaux usées à Cerisy Belle Etoile, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 23/06/2020 Sur Ouest France 61 + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	3
Durée du marché	De la notification à la fin de la garantie de parfait achèvement
Date de remise des offres	Le 23/07/2020
Critères d'attribution	- prix : 45 % - valeur technique : 55 %
Nombre d'offres reçues	10 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020 s'est réunie le 28 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir les sociétés ci-dessous nommées dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot 1 : réseau d'assainissement	ROUTIERE PEREZ SAS Zi Charles Tellier - Bp 29 14110 Conde Sur Noireau	1 590 365,78
Lot 2 : tests et contrôles	SOA Allée Marius Berliet Z.I. St Malo 37320 ESVRES SUR INDRE	60 744,60
Lot 3 : postes de relèvement	STURNO 14, rue des grèves – CS 20707 50 307 Avranches Cedex 7	198 480,00

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le lot n° 1 à l'entreprise Routière PEREZ SA ; le lot n° 2 à l'entreprise SOA ; le lot n° 3 à l'entreprise Sturno dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D46	MARCHES PUBLICS RELATIFS A L'EXTENSION DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF DES EAUX USEES A SAINT PAUL - 09.09.2020
------------	--

Pour l'extension du réseau d'assainissement collectif des eaux usées à Saint Paul la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 08/07/2020 Sur Ouest France + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	3
Durée du marché	De la notification à la fin de la période de garantie de parfait achèvement
Date de remise des offres	Le 30/07/2020
Critères d'attribution	- prix : 45 % - valeur technique : 55 %
Nombre d'offres reçues	10 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020 s'est réunie le 28 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir les sociétés ci-dessous nommées dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot n° 1 : réseau d'assainissement	BERNASCONI 28, rue du Haut Bourg 50 420 DOMJEAN	Tranche Ferme : 844 235,00 € HT Tranche optionnelle : 86 305,00 € HT
Lot n° 2 : tests et contrôles	A3SN 2 Rue de la Forge ZA La Gautrais 35 360 MONTAUBAN DE BRETAGNE	Tranche Ferme : 27 460 € HT Tranche optionnelle : 6 375,00 € HT
Lot n°3 : Postes de relèvement	MONGODIN 37, la Pierre Blanche 50640 Le Teilleul	135 810 € HT

Le Président :

1 - DECIDE d'attribuer le lot n° 1 à l'entreprise Bernasconi ; le lot n° 2 à l'entreprise A3SN ; le lot n° 3 à l'entreprise Mongodin dans les conditions mentionnées ci-dessus.

2 - AUTORISE la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D47	MARCHE PUBLIC RELATIF AUX TRAVAUX DE REHABILITATION D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF SUR LA COMMUNE DE SAINT PAUL - 09.09.2020
------------	--

Pour les travaux de réhabilitation d'assainissement non collectif sur la commune de Saint Paul, la Communauté d'Agglomération Flers Agglo a lancé une consultation des entreprises en vue de l'attribution d'un marché public.

Les modalités de mise en concurrence ont été les suivantes :

Mode de consultation	Procédure adaptée en application des articles L2123-1 et R2123-1 à 7 du Code de la Commande Publique.
Date de lancement de la consultation et supports de publicité	Le 25/06/2020 Sur Ouest France + site internet Flers Agglo + plateforme de dématérialisation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do
Nombre de lots	2
Durée du marché	3 ans
Date de remise des offres	Le 27/07/2020
Critères d'attribution	- Prix moyen à hauteur de 40 % - Valeur technique à hauteur de 55 % - Délai moyen à hauteur de 5 %
Nombre d'offres reçues	2 pli(s)

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 28 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Après examen du rapport d'analyse, il est proposé de retenir les sociétés ci-dessous nommées dans les conditions suivantes :

Lot	Entreprise	Montant en € HT
Lot 1 : secteur nord : le Hamel Dauphy, la Val Saunier, les Rivières, la Choiserie, le Besnier, les Monts, allée des Châtaigniers, allée des Cyprès, Basse Linière, les Landes, le Chesnay	SARL ELIE TP 8, LA PERRIERE TAILLEBOIS 61100 ATHIS VAL DE ROUVRE	Montant maximum sur la durée du marché : 250 000€ HT
Lot 2 : secteur sud : la Jambière, les Carrières, le Village Bazin, les Vallées, la Pannetière, Beauvallon, Noire Vallée, le Bois Lucien, Terre Neuve, la Barère, le Hamel Jenvrin.	SARL ELIE TP 8, LA PERRIERE TAILLEBOIS 61100 ATHIS VAL DE ROUVRE	Montant maximum sur la durée du marché : 250 000€ HT

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer les lots n° 1 et n°2 à l'entreprise SARL ELIE TP dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente en charge des marchés publics à signer les marchés et les actes correspondants.

D48	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE ATELIERS D'ECRITURES CONVENTION - 09.09.2020
------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé des ateliers d'écriture dans les murs de la médiathèque, qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Clémentine LE FOURNIER 21 Grande Rue 61220 BRIOUZE
Prestation	Ateliers d'écriture
Date	1 fois par mois à partir de septembre 2020 jusqu'en juin 2021
COUT TOTAL TTC	1.707,50 €

Le Président

- DECIDE** de signer la convention avec Clémentine LE FOURNIER, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D49	<p align="center">MARCHE PUBLIC RELATIF AU SUIVI ET A L'ANIMATION D'UNE OPERATION PROGRAMMEE D'AMELIORATION DE L'HABITAT PERIODE DU 01/01/2021 AU 31/03/2021</p> <p align="center">-</p> <p align="center">09.09.2020</p>
------------	---

La Communauté d'Agglomération Flers Agglo doit lancer une consultation d'entreprise en vue de l'attribution d'un marché public pour le suivi et l'animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat pour la période du 1^{er} janvier 2021 au 31 mars 2021.

Cette opération concernera l'ensemble des communes de Flers Agglo.

Conformément à l'article L2113-11 du Code de la Commande Publique, le marché fera l'objet d'un lot unique car l'allotissement est de nature à rendre techniquement difficile l'exécution des prestations.

Le montant du marché étant estimé à 35.000 € HT, il convient de lancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence sur le fondement de l'article R2122-8 du Code de la Commande Publique.

Le titulaire des marchés actuels étant le CDHAT, il convient de négocier avec ce prestataire, dans l'attente d'une remise en concurrence pour la prochaine OPAH qui débutera le 1^{er} avril 2021.

Le Président :

- 1 – DECIDE** de lancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable, sur la base de l'article R2122-8 du code de la Commande Publique, pour le suivi et l'animation d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.
- 2 - AUTORISE** la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer le marché et les actes correspondants.

D50	<p align="center">MARCHES PUBLICS RELATIFS AUX TRAVAUX DANS LE CADRE DE LA REHABILITATION DE LA FRICHE BRICOMARCHE LOT N°1 : TERRASSEMENTS - VOIRIES - RESEAUX DIVERS - ESPACES VERTS</p> <p align="center">-</p> <p align="center">09.09.2020</p>
------------	--

Par décision n° 468 du 21 mai 2019, le mandat de maîtrise d'ouvrage en vue de la réhabilitation de la friche Brico-Marché à La Ferté Macé a été attribué à la SHEMA. En application de ce mandat, la SHEMA a pour mission de mener les procédures en vue de l'attribution des marchés publics nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, la SHEMA a lancé une procédure en vue des travaux allotie comme suit :

- Lot n°01 - terrassements - voiries - réseaux divers - espaces verts
- Lot n°03 - gros œuvre
- Lot n°04 - bardage terre cuite
- Lot n°05 - étanchéité
- Lot n°06 - menuiseries extérieures aluminium
- Lot n°07 - serrurerie - fermetures industrielles
- Lot n°08 - carrelage - faïence
- Lot n°09 - table élévatrice
- Lot n°10 - monte charges

Aucune offre n'est parvenue dans le délai imparti pour les lots 9 et 10.

Pour le lot n°1, à l'issue de l'analyse des offres, le mandataire propose de retenir l'offre de la société COLAS Ile de France sise à Vimoutiers pour un montant de 267 000 € HT.

La commission des MAPA, désignée par délibération n° 2020-12 du 11 juillet 2020, s'est réunie le 5 août 2020 et a émis un avis favorable sur le classement des offres tel qu'il ressort du rapport d'analyse.

Le Président :

- 1 - DECIDE** d'attribuer le lot n°1 à l'entreprise COLAS Ile de France dans les conditions mentionnées ci-dessus.
- 2 - AUTORISE** la SHEMA à signer les marchés et les actes correspondants.

D51	MAISON DE SANTE – MESSEI MADAME FOUCAULT SIGNATURE D'UN AVENANT AU BAIL - 16.09.2020
------------	--

Un bail professionnel notarié, reçu le 06 juillet 2017 par Maître CHAMPETIER, a été conclu entre Flers Agglo et 5 infirmières (Mesdames FORCIN – DUFRENNE – DOBBELS – DEBRUXELLES – BEROT) pour la location d'un cabinet de soins infirmiers à compter du 1^{er} mars 2017 pour se terminer le 28 février 2023 au sein de la maison de santé de Messei.

Un avenant au bail a été conclu le 10 juillet 2019 pour intégrer Madame CHOCHON en remplacement de Madame DOBBELS.

Le bien loué porte sur un local professionnel situé dans la maison de santé de Messei, composé d'un bureau de 12,70 m² et un cabinet de soins avec un plan de travail et un point d'eau de 15,20 m² et donnant droit à un accès aux espaces mutualisés.

Madame FOUCAULT a pris part le 1^{er} juillet 2020 à la SCM A VOS SOINS domiciliée à Messei en remplacement de Madame DUFRENNE. Un avenant au bail doit ainsi être conclu avec Madame FOUCAULT.

Les autres clauses du bail restent inchangées.

Le Président :

DECIDE de signer un avenant au bail professionnel avec Madame FOUCAULT se substituant à Madame DUFRENNE, les autres infirmières (FORCIN – CHOCHON – BARON – BEROT) restant parties au bail.

D52	POLE DE SANTE – LA FERTE MACE ASSOCIATION AREDF SIGNATURE D'UN BAIL - 16.09.2020
------------	--

L'association AReDF (Association pour l'accueil des Réfugiés en Domfrontais et la Ferté-Macé), représentée par Madame Danielle LETISSIER en qualité de vice-présidente, a sollicité l'occupation d'un local, 21 Boulevard de Contades à la Ferté-Macé.

Ce lot (n° 15) d'une surface de 48,69 m² est destiné à accueillir l'activité de l'association pour une durée d'un an à compter du 17 septembre 2020.

La présente location est consentie et acceptée, à titre gracieux pour le loyer, les charges restant dues.

Les conditions d'occupation et de jouissance du bail sont décrites dans le bail joint.

Le Président :

DECIDE de signer le bail avec l'Association AReDF (Association pour l'Accueil des Réfugiés en Domfrontais et la Ferté-Macé) selon les conditions citées dans le bail annexé.

D53	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-18 - 16.09.2020
-----	--

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m²
ATHIS VAL DE ROUVRE	@	DA 61007 20 F0019	14/08/2020	AC165	33 Rue des Ecoles - Athis de l'Orne	0	267
FLERS	@	DA 61169 20 F0164	17/08/2020	AD122	96 Rue d'Athis	0	348
FLERS	@	DA 61169 20 F0165	19/08/2020	AE0244p	653 Rue de Paris	0	400
FLERS	@	DA 61169 20 F0166	24/08/2020	AX0012	10 Rue de la Blanchardière	0	550
FLERS	@	DA 61169 20 F0167	25/08/2020	AS0757 AS1055 AS1056 AS1057 AS1058	50 Rue de Domfront	0	668
FLERS		DA 61169 20 F0168	28/08/2020	AB0388	50-52 Rue du Six Juin	2	318
						7	
						6	
						9	
						5	
						8	
						4	
						3	
FLERS	@	DA 61169 20 F0169	01/09/2020	AX59 AX214	45 Rue du Docteur Maubert	0	471
FLERS	@	DA 61169 20 F0170	01/09/2020	AW0415	Rue de Domfront	0	433
FLERS	@	DA 61169 20 F0171	01/09/2020	AC592 AC593	52 bis Rue Henri Veniard	0	1064
FLERS	@	DA 61169 20 F0172	01/09/2020	AD218	217 Rue de Paris	0	248
FLERS	@	DA 61169 20 F0173	02/09/2020	AS664 AS665 AS1217	71 Rue du 6 Juin	6	196
						12	
FLERS	@	DA 61169 20 F0174	02/09/2020	AO0074	20 Rue de la Sapinière	0	1385
LA FERRIERE AUX ETANGS		DA 61163 20 F0022	25/08/2020	AB0307	4 Rue des Fougères	0	783
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0072	26/08/2020	AM0002 AM0294 AM0321 AM0323 AM0325 AM0327	1 chemin du Puits	0	2477
LA LANDE PATRY	@	DA 61218 20 F0014	25/08/2020	BC0046	30 Rue de la Mairie	0	610
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0049	11/08/2020	AA182	7 Rue du Grand Pré	0	737
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS		DA 61391 20 F0050	12/08/2020	AO0049 AO0050 AO0051 AO0052	142 Rue Henri Veniard	198	12281
						55	
						73	
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0051	14/08/2020	AA250	Rue de Flers	0	873
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0052	25/08/2020	AP162 AP163	6 Rue Saint Louis	0	371
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0053	25/08/2020	AA253	Allée des Pervenches	0	424
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0054	27/08/2020	AI150	13 Rue des Noisetiers	0	656

D54	MARCHE PUBLIC N° 2018-052 RELATIF A L'EXPLOITATION DE SERVICES SCOLAIRES AVENANT N° 2 - 22.09.2020
------------	--

Le marché public n°2018-052 – lot 5 : desserte du centre scolaire d'Athis Val de Rouvre – a été attribué à la société VTNI ; il s'agit d'un accord-cadre à bons de commandes sans seuils.

Par la décision n° 568 du 23 septembre 2020 et par avenant n° 1, il a été décidé la mise en place d'un système de billettique à bord des véhicules desservant cette ligne.

Sur des points d'arrêt de cette ligne en raison d'absence d'élèves, il est nécessaire d'apporter des modifications par des suppressions de point d'arrêts sur le circuit AVR4 et également sur celui de l'école primaire de Sainte Honorine La Chardonne ; les fiches d'horaires de ces circuits ont donc été mises à jour et les prestations seront réglées au titulaire en application des prix unitaires aux nombres de kilomètres mentionnés sur le bordereau des prix.

Par conséquent, il est nécessaire de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 2 au marché n° 2018-052 avec la société VTNI.

D55	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION D'ŒUVRES, CONFERENCE ET ATELIERS « PRATIQUE DE LA FORGE » CONVENTION - 22.09.2020
------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition des œuvres de Morgan PERON GAUDIN dit Morgan, sculptures acier, ainsi qu'une conférence et des ateliers « pratique de la forge » qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Morgan PERON GAUDIN dit MORGAN
Prestation	Exposition des œuvres de Morgan, La magie du fer Conférence et ateliers
Date	du samedi 12 décembre 2020 au samedi 02 janvier 2021
COUT TOTAL TTC	2.000,00 €

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Morgan PERON GAUDIN dit MORGAN, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D56	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE EXPOSITION DE PEINTURES « ARTS FANTASTIQUES » CONVENTION - 22.09.2020
------------	---

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé une exposition de peintures « Arts Fantastiques » qui se déroulera suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Fabrice PLUNIAN Apt 1 – 4 Rue Gabriel Duhé 61600 LA FERTE-MACE
Prestation	Exposition d'œuvres peintures sur toiles « Arts fantastiques »
Date	du samedi 21 novembre au samedi 5 décembre 2020
COUT TOTAL TTC	0,00 €

Le Président

DECIDE de signer la convention avec Fabrice PLUNIAN, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D57	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE ATELIER « UN CONTE... EN POCHE » CONVENTION - 22.09.2020
------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé des ateliers des histoires, formation et animation d'un groupe de conteurs amateurs sur La Ferté-Macé, qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Benoît CHOQUART, pour l'association Musiconte La Frenaye 61160 Bailleul
Prestation	10 séances de 2 h avec les adultes
Date	De septembre 2020 à juin 2021, un mercredi par mois à partir de 14 h 00
COUT TOTAL TTC	2.106,52 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2020.

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec l'association Musiconte, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D58	ESPACE CULTUREL LE GRAND TURC A LA FERTE MACE ATELIER « ADOS ON VOUS DONNE LA PAROLE » CONVENTION - 22.09.2020
------------	--

Dans le cadre des activités culturelles au sein de l'espace culturel Le Grand Turc à La Ferté-Macé, il est programmé des ateliers à destination d'un public d'ados sur La Ferté-Macé, qui se dérouleront suivant les conditions décrites ci-dessous : Ces animations s'inscrivent dans le CTEJ.

Prestataire	Benoît CHOQUART, pour l'association Musiconte La Frenaye 61160 Bailleul
Prestation	Séances 1 fois par mois avec des ados
Date	De septembre 2020 à juin 2021, un mercredi par mois
COUT TOTAL TTC	2.893,20 €

Ces dépenses sont inscrites aux demandes budgétaires pour l'année 2020.

Le Président

DECIDE de signer le contrat avec l'association Musiconte, conformément aux conditions exposées ci-dessus.

D59	D.I.A. N° 61169 20 F0161 CONSULTATION D'AVOCAT - HONORAIRES - 25.09.2020
------------	--

Une Déclaration d'Intention d'Aliéner (D.I.A.) n° 61169 20 F0161 a été déposée en mairie de Flers le 12 août 2020 portant sur l'intention d'aliéner les parcelles cadastrées AS 731, 974, 255 et 256.

Flers Agglo s'interroge sur l'opportunité de préempter les parcelles objets de la D.I.A et souhaite sécuriser juridiquement cette opération le cas échéant.

Ainsi, il est souhaité s'adjoindre les compétences d'un avocat spécialisé en la matière en vue d'être assisté tout au long de la procédure.

Le Président décide :

- 1 – DE SOLLICITER** Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour conseiller Flers Agglo dans le dossier évoqué ci-dessus.
- 2 – ACCEPTER** la convention d'honoraires jointe à la présente décision.
- 3 – DE REGLER** les honoraires et les droits correspondant à cette mission.

D60	DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE PC 61169 20 F0025 CONSULTATION D'AVOCAT HONORAIRES - 25.09.2020
------------	---

Une demande de permis de construire n° PC 61169 20 F0025 a été déposée en mairie de Flers le 14 août 2020 portant sur la démolition d'une friche commerciale d'une part et la construction d'un commerce à dominante alimentaire d'autre part.

Flers Agglo s'interroge sur la légalité du dossier déposé et souhaite sécuriser juridiquement la décision à intervenir.

Ainsi, il est souhaité s'adjoindre les compétences d'un avocat spécialisé en la matière en vue d'être assisté tout au long de la procédure.

Le Président décide :

- 1 – DE SOLLICITER** Maître GORAND, de la Société d'avocats JURIADIS sise 72 Rue des Rosiers – 14000 CAEN, pour conseiller Flers agglo dans le dossier évoqué ci-dessus.
- 2 – ACCEPTER** la convention d'honoraires jointe à la présente décision.
- 3 – DE REGLER** les honoraires et les droits correspondant à cette mission.

D61	DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER DROIT DE PREEMPTION URBAIN SERIE DE RENONCIATIONS 2020-19 - 29.09.2020
------------	---

Le Vice-Président a décidé de renoncer à exercer le droit de préemption de Flers Agglo pour les parcelles suivantes :

Nom de communes	@	Nom de dossier	Reçu en mairie le	Liste des parcelles	Adresse	N° de lot	Surface totale en m2
BRIOUZE		DA 61063 20 F0017	09/09/2020	F0340 F0444 F0446 F0447	Route de Domfront	0	2463
CERISY-BELLE-ETOILE		DA 61078 20 F0002	01/09/2020	AB0029	678 route de Flers	0	2361
FLERS	@	DA 61169 20 F0175	04/09/2020	BE170	21 Rue Ernest Maunoury	0	392
FLERS	@	DA 61169 20 F0176	07/09/2020	BC17 BC18 BC120 BC169	Impasse de la Bissonnière	0	2611
LA CHAPELLE AU MOINE	@	DA 61094 20 F0006	04/09/2020	B0459	Lieu-Dit la Masure - Lotissement Noire Forge	0	750
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0073	31/08/2020	AM0204	45-47-49 Rue Felix Desaunay	0	755
LA FERTE-MACE		DA 61168 20 F0074	08/09/2020	AC0049	55 Avenue du Président Coty	0	390
LA SELLE LA FORGE		DA 61466 20 F0010	03/08/2020	AH0080p	49 Rue de Flers	0	1400
LA SELLE LA FORGE		DA 61466 20 F0011	19/08/2020	AH0063	29 Rue du Domaine	0	619
LES MONTS D'ANDAIN		DA 61463 20 F0003	02/09/2020	ZE0252 ZE0254	Bellarivée - la Sauvagère	0	1242
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0055	01/09/2020	AD265	2 Rue du Petit Bonheur	0	572
SAINT GEORGES DES GROSEILLERS	@	DA 61391 20 F0056	04/09/2020	AI0031	15 Rue des Néfliers	0	775

D62

**BATIMENT B EX CLINIQUE SAINT DOMINIQUE
CABINET DE PROFESSIONNELS LIBERAUX
MEDECINS SPECIALISTES
DOCTEUR SARKIS CARDIOLOGUE
DOCTEUR SAUCIER PNEUMOLOGUE**

30.09.2020

Flers Agglo a acheté les murs de l'ex-clinique Saint Dominique le 17 décembre 2019. Suivant les termes de l'acte de vente notarié, les locaux étaient vendus à Flers Agglo avec les locataires et occupants en place dont les conditions d'occupation étaient fixées par convention conclue avec la clinique, à savoir :

- un bail conclu le 16 janvier 2017 avec le Docteur Sarkis a été transféré à Flers Agglo.
- un bail conclu le 07 juillet 2014 avec le Docteur Saucier a été transféré à Flers Agglo.

En ce qui concerne l'opération de création du Pôle Santé, à laquelle participe ces locataires, il est prévu que les travaux de l'étage Médecins Spécialistes débutent en janvier 2021 et s'achèvent en mai 2021, date à laquelle les praticiens seront amenés à déménager au 1^{er} étage.

Afin de prendre en compte la modification de la situation des locataires principalement liée à la vente mais aussi à l'opération de création du PSLA, il convient de signer un avenant prévoyant :

- le transfert du bail au bénéfice de Flers Agglo, nouveau propriétaire-bailleur
- de fixer un terme à la durée du bail
- en raison des nuisances de chantier occasionnées pendant plusieurs mois de prévoir une exonération de loyer à partir du démarrage des travaux jusqu'à signature d'un nouveau bail professionnel / ou livraison date de livraison du nouveau cabinet spécialiste au 1^{er} étage
- de prévoir un montant de provision de charges locatives fixée ci-dessous.

1 - Pour le Docteur SARKIS, l'avenant porterait sur

BAIL 16/01/2017	AVENANT AU BAIL
Propriétaire Bailleur : Clinique Saint Dominique	Propriétaire Bailleur : Flers Agglo
Locataire : Docteur Sarkis cardiologue	Inchangé
Surface cabinet de consultation et salle d'examen de 38,87m ² et un secrétariat de 23,77m ² pour un total de 62,64 m ²	Inchangé
Temps occupation : Temps complet	Inchangé
Le loyer est fixé à 11 € TTC/m ² / mois soit 689,04 € TTC / mois	8 € TTC / m² / mois soit 501,12 € / mois
	provision charges locatives fixée à 3 € ttc m²/mois soit 187.92 € / mois
Durée indéterminée	Durée déterminée : la fin du bail commercial est fixée à la date de survenance de l'un des 2 évènement suivant : <ul style="list-style-type: none">- la date d'effet du nouveau bail professionnel à conclure entre les parties- la date de livraison du nouveau cabinet de consultation au profit du PRENEUR, au 1^{er} étage du Bâtiment "POLE SANTE DE FLERS"

2 - Pour le Docteur SAUCIER, l'avenant porterait sur:

BAIL COMMERCIAL 07/07/2014	AVENANT AU BAIL
Propriétaire Bailleur : Clinique Saint Dominique	Propriétaire Bailleur : Flers Agglo
Locataire : Docteur Saucier pneumologue	<i>Inchangé</i>
Surface Cabinet : 36,71 m²	<i>Inchangé</i>
Temps occupation : Temps complet	<i>Inchangé</i>
Le loyer est fixé 417,17 € TTC/mois soit 11.36 € /m²/mois	8 € TTC /m² / mois soit 293,68 € / mois
	provision de charges locatives fixée à 3,36 € TTC/m²/mois soit 123,35 €/mois
Durée indéterminée	Durée déterminée : la fin du bail commercial est fixée à la date de survenance de l'un des 2 évènements suivant : <ul style="list-style-type: none"> - la date d'effet du nouveau bail professionnel à conclure entre les parties - la date de livraison du nouveau cabinet de consultation au profit du PRENEUR, au 1er étage du Bâtiment "POLE SANTE DE FLERS"

Le Président décide de :

- 1- SIGNER** un avenant au bail du Docteur SARKIS aux conditions décrites ci-dessus.
- 2 - CONSENTIR** une exonération exceptionnelle de loyer au profit du Docteur SARKIS à partir du commencement des travaux de création du pôle santé jusqu'à la date de fin du bail fixée ci-dessus.
- 3 - SIGNER** un avenant au bail du Docteur SAUCIER aux conditions décrites ci-dessus.
- 4 - CONSENTIR** une exonération exceptionnelle de loyer au profit du Docteur SAUCIER à partir du commencement des travaux de création du pôle santé jusqu'à la date de fin du bail fixée ci-dessus.

D63	CONTRAT CULTURE, TERRITOIRE, ENFANCE-JEUNESSE ATELIER DE MEDIATION CONVENTION - 30.09.2020
------------	--

Flers Agglo s'est engagée dans un Contrat Culture, Territoire, Enfance-Jeunesse visant à permettre aux jeunes de 0 à 25 ans d'accéder à l'offre culturelle locale, de s'approprier les créations et les ressources régionales, de fréquenter les structures culturelles de leur territoire, de découvrir les acteurs, et de s'initier à une ou plusieurs pratiques artistiques, sur tous les temps (scolaires, périscolaire, extrascolaire).

Dans ce cadre, deux interventions artistiques programmées les 29 et 30 octobre sur le thème de l'œuvre et du regard du spectateur, et du processus de création d'un spectacle, plus particulièrement de la technique du clown, sont proposées au Musée de Flers pour les enfants entre 8 et 13 ans.

Ces ateliers se dérouleront en amont de la représentation que donnera cette même compagnie le 14 novembre au Musée.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	Cie Hop'Ad hoc 20 Rue de Kerulve 56100 LORIENT
Prestation	Atelier de médiation
Montant TTC	750 € TTC
Date	Les 29 et 30 octobre 2020
Conditions	Voir convention

Le Président :

DECIDE de signer la convention de la compagnie Hop Ad Hoc conformément aux conditions exposées ci-dessus

-
30.09.2020

La Clinique de Vire a souhaité rencontrer Flers Agglo, propriétaire des locaux de l'ex- clinique Saint Dominique, afin de proposer de louer un espace de consultations avancées pour plusieurs spécialistes salariés de la clinique qui interviendraient en rotation durant la semaine à compter du 1^{er} novembre 2020, à savoir notamment:

- 1 chirurgien orthopédique
- 1 chirurgien digestif

Pour ce faire après une visite des locaux disponibles, la Clinique a arrêté son choix sur un espace de consultation et salle d'attente d'environ 43,19 m² + avec droit d'accès à une salle de restauration + wc.

Flers Agglo a bien sûr informé la clinique de Vire du projet de travaux de restructuration / réhabilitation du bâtiment qui se dérouleront pendant la durée du bail.

Flers Agglo propose d'établir un bail précaire sous seing privé dont les conditions sont :

- **Durée:** Le présent bail est conclu à compter du **1^{er} novembre 2020**.

Durée déterminée : la fin du bail est fixée à la date de survenance de l'un des 2 événements suivants :

- la date d'effet du nouveau bail professionnel à conclure entre les parties
 - la date de livraison du nouveau cabinet de consultation au profit du PRENEUR, au 1^{er} étage du Bâtiment "POLE SANTE DE FLERS".
 - un nouveau bail sera conclu pour la location de ces nouveaux espaces médicaux.
- **Temps occupation :** temps plein en rotation
 - Le présent bail est respectivement consenti et accepté moyennant un loyer mensuel de 8 € HT / m² / mois : soit un loyer mensuel de Trois cents quarante-cinq euros et cinquante-deux centimes (345,52 €) Hors Taxes et Hors charges.
 - Le montant de la provision pour charges mensuelles est fixé à la somme de Six Euros Hors Taxes (6 €) par m² et par mois soit deux cent cinquante-neuf euros et quatorze centimes Hors Taxes (259,14 € HT) par mois.
 - Flers Agglo mettra du mobilier à disposition (hors table de consultation et matériel médical) Un bureau, un fauteuil de bureau et de 3 chaises de réception de patientèle, en plus du meuble « paillasse » composé d'un évier et d'un meuble sous-évier.
 - Le BAILLEUR met à disposition du PRENEUR, une ligne téléphonique.
 - Un jeu de de clés sera être mis à disposition des praticiens.

Le Président :

DECIDE de signer un bail précaire avec **La Clinique de Vire**, aux conditions décrites ci-dessus.

D65	MEDIATHEQUES DE FLERS AGGLO SPECTACLE « ANIMALIUM ! » CONTRAT - 30.09.2020
------------	--

Les vacances scolaires sont l'occasion de profiter de bons moments en famille, de découvrir des pratiques, écouter des histoires, de la musique...

A cette occasion, des spectacles et des ateliers sont proposées dans les trois médiathèques de Flers Agglo.

A l'occasion des vacances de Noël, un spectacle, intitulé « Animalium ! » est proposé gratuitement à la médiathèque de Briouze le mardi 22 décembre 2020 à 16 h, à la médiathèque de La Ferté-Macé le mercredi 23 décembre 2020 à 11 h et à 16 h 30 à la médiathèque de Flers.

Il convient de rémunérer cette prestation aux conditions décrites ci-dessous :

Prestataire	LA MALLE-THEATRE 16 Square de Provence 35000 RENNES
Prestation	3 représentations du spectacle « Animalium ! » dans les 3 médiathèques du réseau
Montant TTC	2.207,26 €
Conditions	Le prix comprend la cession, le transport, l'hébergement, les repas et les droits de SACD

Le Président

DECIDE de signer le contrat de la Malle-Théâtre conformément aux conditions exposées ci-dessus

D66	MARCHE PUBLIC N° 2019-029 RELATIF AU PROGRAMME DE TRAVAUX DE MISE EN ACCESSIBILITE DES ARRETS SCOLAIRES, TAD ET URBAINS AVENANT N° 3 - 30.09.2020
------------	---

Par décision n° D418 du 12 mars 2019 le marché public n° 2019-029 relatif au programme de travaux de mise en accessibilité des arrêts scolaires, TAD et urbains a été attribué à l'entreprise EIFFAGE sise à Flers pour un montant maximum annuel de 100.000,00 € HT.

Il est nécessaire d'ajouter des prix au bordereau des prix unitaires. Ces prix sont décrits dans le devis joint.

L'avenant n'a pas d'incidence sur le montant maximum du marché.

Par conséquent, il est convient de conclure un avenant au marché sur le fondement des articles L2194-1 et R2194-8 du Code de la Commande Publique.

Le Président :

AUTORISE la Vice-Présidente chargée des marchés publics à signer l'avenant n° 3 au marché n° 2019-029 avec la société EIFFAGE.