

2019-814 AMENAGEMENT DU CENTRE BOURG DE BERJOU – FONDS DE CONCOURS DE FLERS AGGLO

Le Conseil :

ACCORDE à la commune de Berjou un fonds de concours de 20 % avec un plafond de **23.800 € H.T.** et autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention pour le versement de la participation.

PRECISE que ce fonds de concours sera versé sur présentation par la commune de Berjou du bilan définitif de l'opération.

PRECISE que la dépense sera imputée au BP 2019 par décision modificative.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-815 LES MONTS D'ANDAIN – EXTENSION DE LA MAISON MEDICALE – PERMIS DE CONSTRUIRE – AUTORISATION DE SIGNATURE

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant, à déposer le permis de construire, accompagné des annexes correspondantes et à signer toutes les pièces nécessaires à la réalisation de ce dossier.

LE PRESIDENT DECIDE DE :

RETIRER la présente question de l'ordre du jour.

CERTIFIE CONFORME, étant précisé que la présente, ne comportant pas de décision, est dispensée de la formalité du dépôt en Sous-Préfecture.

2019-816 LA FERRIERE AUX ETANGS – EX FRICHE CORLET – DECONSTRUCTION – CONVENTION AVEC L'EPFN – AVENANT N° 1

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention de travaux sous forme d'avenant n° 1 à la convention d'études avec l'EPF Normandie.

S'ENGAGE à inscrire les crédits nécessaires au BP 2019, lors d'une prochaine DM.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-817 PROJET D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF – CREATION D'UN POSTE DE RELEVEMENT – LA SELLE LA FORGE – FONCIER – PARCELLE AD 159P – ACQUISITION

Le Conseil :

DECIDE d'acquérir une partie de la parcelle AD 159p sur la commune de La Selle la Forge dans les conditions décrites.

AUTORISE Monsieur le Président à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maître LEPRINCE-DURAND, dans les conditions décrites.

PRECISE que les frais d'acte et de bornage sont à la charge de Flers Agglo que les crédits sont inscrits au BP 2019 (Budget Annexe de l'Assainissement).

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-818	PROJET D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF – CREATION D'UNE STATION D'EPURATION – CERISY BELLE ETOILE – FONCIER – PARCELLES ZI 61, 99 ET 119 – ACQUISITION – SERVITUDE DE PASSAGE
-----------------	---

Le Conseil :

- DECIDE** d'acquérir à l'indivision BOURDON les terrains décrits sur la commune de Cerisy Belle Etoile dans les conditions décrites.
- DECIDE** le versement d'indemnités de résiliation partielle du bail agricole selon le barème de la chambre d'agriculture.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte notarié à intervenir en l'étude de Maître BISSON à Tinchebray Bocage, notaire du vendeur, dans les conditions décrites.
- AUTORISE** Monsieur le Président à instaurer une servitude de passage par acte notarié, entre le fond servant (ZI 61) et le fond dominant (ZI 60).
- PRECISE** que les frais d'acte (y compris d'établissement de la servitude de passage) et de bornage, de clôture et de soutènements éventuels sont à la charge de Flers Agglo et que les crédits sont inscrits au BP 2019 (Budget Annexe de l'Assainissement).
- PRECISE** que les frais de la SAFER seront à la charge de Flers Agglo.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-819	TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES DES BUREAUX DE FLERS AGGLO
-----------------	---

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la Déclaration Préalable d'autorisation et toutes les pièces se rattachant à ces opérations.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-820	MAISON DE SERVICES AU PUBLIC – BRIOUZE – DEMANDE DE FINANCEMENT
-----------------	--

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à déposer une demande de subvention au titre du FNADT pour le fonctionnement annuel de la MSaP de Briouze, aide qui sera doublée par le fonds inter-opérateurs.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à cette MSaP, notamment des conventions bilatérales pouvant intervenir avec d'autres partenaires au cours de l'année 2019.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-821	LES MONTS D'ANDAIN – BATIMENTS ECONOMIQUES (ACM ET BOUCHERIE) – ACQUISITIONS A LA COMMUNE
-----------------	--

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président à acquérir les biens susvisés sur la commune des Monts d'Andaine, propriété de ladite commune.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'acte notarié à intervenir dans les conditions décrites, en l'étude de Leprince-Durand-Hennegrave, avec le concours du notaire de la commune.
- PRECISE** que les frais d'acte et bornage sont à la charge de Flers Agglo.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-822 BOUCHERIE – LES MONTS D’ANDAINE – CREDIT BAIL - LEVEE D’OPTION D’ACHAT

Le Conseil :

- DECIDE** la cession du bâtiment et des terrains cadastrés AB 304 et 305 à Monsieur et Madame Nicolas LENORMAND, dans les conditions décrites et fixées par le crédit-bail.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer l’acte notarié à intervenir en l’étude notariale LEPRINCE – DURAND – HENNEGRAVE.
- PRECISE** que tous les frais accessoires (honoraires, droits, taxes diverses) seront à la charge du crédit-preneur.

ADOPTÉ A L’UNANIMITÉ.

2019-823 BRIOUZE – BATIMENT ECONOMIQUE (GAUQUELIN) – ACQUISITION A LA COMMUNE

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président à acquérir le bien susvisé sur la commune de Briouze, propriété de ladite commune.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer l’acte notarié à intervenir dans les conditions décrites, en l’étude de Maître DESVAGES, notaire du preneur.
- PRECISE** que les frais d’acte et bornage sont à la charge de l’acquéreur final.

ADOPTÉ A L’UNANIMITÉ.

2019-824 SAINT GEORGES DES GROSEILLERS – ZA LES ESSARDS – CESSIION PARCELLE AE 282P – ENTREPRISE MICLON INFORMATIQUE

Le Conseil :

- DECIDE** la cession amiable de parcelle à la Société Miclon informatique dans les conditions décrites ou à toute société s’y substituant.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer les actes en l’étude de Maîtres Géraldine LEPRINCE-DURAND / Thibaud HENNEGRAVE avec le concours du notaire de l’acquéreur.
- PRECISE** que les frais de bornage sont à la charge de Flers Agglo et les frais d’acte à la charge de l’acquéreur.

ADOPTÉ A L’UNANIMITÉ.

2019-825 FLERS – ZA LES CLOSETS – CESSIION TERRAIN AZ 307 – GIGAN

Le Conseil :

- DECIDE** la cession amiable de la parcelle à la société de Monsieur GIGAN dans les conditions décrites ou à toute société s’y substituant.
- AUTORISE** Monsieur le Président à signer les actes en l’étude de Maîtres Géraldine LEPRINCE-DURAND / Thibaud HENNEGRAVE avec le concours du notaire de l’acquéreur.
- PRECISE** que les frais de bornage sont à la charge de Flers Agglo et les frais d’acte à la charge de l’acquéreur.

ADOPTÉ A L’UNANIMITÉ.

2019-826 ACQUISITION DE L'ANCIEN BRICOMARCHE – LA FERTE MACE

Le Conseil :

- DECIDE** l'acquisition amiable de l'ensemble immobilier auprès de l'Immobilière Européenne des Mousquetaires dans les conditions décrites.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer l'acte notarié qui sera dressé en l'étude LE CLERC situé à Balleroy-sur-Drôme avec la participation de l'étude LEPRINCE-DURAND-HENNEGRAVE.
- ANNULE** la délibération n° 2018-561 du 5 juillet 2018 visée.
- PRECISE** que les frais d'acte sont à la charge de Flers Agglo.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-827 PATRIMOINE MINIER – PARTENARIAT FLERS AGGLO / LE SAVOIR & LE FER – CONVENTION

Le Conseil :

- APPROUVE** la poursuite du partenariat entre Flers Agglo et Le Savoir & le Fer présenté.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention avec Le Savoir & le Fer, et tous les documents afférents à ce partenariat.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-828 LA FERTE MACE – CREATION D'UN ARRET DE BUS « BAS DE MAURE » (LIGNE N° 20) – CONVENTION DE CO-MAÎTRISE D'OUVRAGE

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention de co-maîtrise d'ouvrage avec la commune de La Ferté Macé.
- PRECISE** que la dépense sera imputée au BP 2019 (Budget Annexe transport) par décision modificative.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-829 TRANSPORTS URBAINS ET SCOLAIRES – TARIFS AU 1^{ER} SEPTEMBRE 2019

Le Conseil :

- ADOpte** la tarification, y compris les tarifs proposés, à compter du 1^{er} septembre 2019.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-830 RELAIS CULTUREL REGIONAL 2 ANGLES – CONVENTION FINANCIERE – ADOPTION

Le Conseil :

- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention présentée et toute pièce relative à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-831 CONCERT « FLERS TRIBUTE FEST » AU FORUM – MODIFICATION DES TARIFS

Le Conseil :

- ADOpte** les tarifs proposés.
RESERVE 70 places et les affecter gratuitement aux usages décrits.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-832 SUBVENTION 2019 – ASSOCIATION DES AMIS DU HOULME – ATTRIBUTION

Le Conseil :

- VOTE** une subvention de 500 € à l'association des Amis du Houleme pour l'organisation du 3^{ème} Salon des auteurs normands.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-833 GIP CAFES CULTURES - ADHESION

Le Conseil :

- VALIDE** l'adhésion de Flers Agglo au GIP Cafés Cultures pour l'année 2019.
PREVOIT un montant de contribution de 2.000 € sur le budget 2019 (10 % de frais de gestion sont prélevés afin d'assurer le fonctionnement du GIP, la somme disponible pour l'aide à l'emploi artistique sur le territoire se monte donc à 1.800 €).
AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tout document nécessaire à l'exécution de la présente délibération.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-834 REPRESENTATIONS PERMANENTES – GIP CAFES CULTURES

Le Conseil :

- PROCEDE** à l'élection d'un représentant titulaire et d'un représentant suppléant à l'assemblée générale du GIP Cafés Cultures.
Sont élus par 59 voix sur 59 suffrages exprimés :

TITULAIRE	SUPPLEANTE
José COLLADO	Michèle POLVE

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-835 MODERNISATION DE L'OFFRE DE SERVICES DES MEDIATHEQUES DE FLERS AGGLO – AUTOMATISATION DU PRET VIA LA RFid – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA DRAC (DGD)

Le Conseil :

- SOLLICITE** auprès de la DRAC une subvention au taux maximum au titre de la Dotation Générale de Décentralisation.
INSCRIT au budget prévisionnel de l'année 2019 les crédits nécessaires à la réalisation de ce projet et les recettes correspondant au plan de financement exposé.
AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer toute pièce relative à ce dossier.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-836 TRAVAUX DE COUVERTURE DU CENTRE CHAUDEURGE

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la Déclaration Préalable d'autorisation et toutes les pièces se rattachant à ces opérations.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-837 POLITIQUE DE LA VILLE – SOUTIEN A LA PARENTALITE – LIEU PASSERELLE – ASSOCIATION FLASH – REPRISE EN GESTION PAR FLERS AGGLO AU 01.09.2019 – DECISION DE PRINCIPE

Le Conseil :

DECIDE la reprise de la gestion du Lieu Passerelle par Flers Agglo, en régie directe, à compter du 1^{er} septembre 2019.

RATTACHE ce nouveau service communautaire au budget général de la Communauté.

ADRESSE aux membres de l'association FLASH, actuels et anciens, les plus vifs remerciements de l'assemblée pour l'investissement personnel manifesté durant de très nombreuses années, permettant ainsi d'assurer le portage de ce projet au bénéfice des familles des Quartiers Prioritaires de la Politique de la Ville.

CHARGE Monsieur le Président, ou son représentant, de prendre toutes les mesures conservatoires pour assurer, sans discontinuité, la gestion de ce projet à la date de reprise prévue.

AUTORISE Monsieur le Président, ou son représentant, à effectuer toutes les démarches nécessaires à l'application de la présente délibération et à signer tous documents s'y rapportant.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-838 DEPART EN VACANCES DES 16-25 ANS DE FLERS AGGLO – CREATION ET MISE EN PLACE DE L'ACTION « SAC A DOS »

Le Conseil :

APPROUVE la mise en place de l'action « Sac à Dos ».

APPROUVE la Charte de l'action « Sac à Dos ».

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à la mise en œuvre de l'action.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-839 CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT 2019-2020 CAF DE L'ORNE – PRESTATION DE SERVICE UNIQUE – ETABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT – MULTI ACCUEILS FARANDOLE ET CHARLIE CHAPLIN

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer les conventions d'objectifs et de financement.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à la mise en œuvre de ces conventions.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-840 ACTIONS D'AUTOFINANCEMENT – TARIFS

Le Conseil :

ADOPTE les tarifs communautaires tels que répertoriés dans le tableau avec effet au 1^{er} juillet 2019.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-841 ACCUEIL DE JEUNES EN SERVICE VOLONTAIRE EUROPEEN DANS LE CADRE DU PROGRAMME « ERASMUS + JEUNESSE ET SPORT »

Le Conseil :

VALIDE les modalités d'accueil, d'indemnités et de mise en œuvre.

INSCRIT le montant des indemnités au budget.

INSCRIT les éventuelles subventions en recette au budget.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à la mise en œuvre de l'action.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-842 CENTRE AQUATIQUE CAPFL'O – MODERNISATION BALNEO – APD – VALIDATION

Le Conseil :

APPROUVE les principes de modernisation de l'espace balnéo tels qu'exposés.

VALIDE l'avant-projet définitif présenté.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant, à solliciter les subventions au taux maximum.

APPROUVE la rémunération définitive du maître d'œuvre.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer l'avenant rendant définitif la rémunération du maître d'œuvre.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer toutes les pièces et documents relatifs à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-843 CONVENTION DE MANDAT DE MAITRISE D'OUVRAGE ENTRE LE PARC NATUREL REGIONAL NORMANDIE MAINE ET FLERS AGGLO POUR LA REALISATION DES TRAVAUX DE RESTAURATION ET D'ENTRETIEN DE LA VEE, DE LA GOURBE ET DE LA MAURE – AVENANT N° 3

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer l'avenant n° 3.

S'ENGAGE à inscrire les crédits de fonctionnement au BP 2020.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-844 FLERS – COULEE VERTE DE LA FOUQUERIE – DEMOLITION DES CHARCOTS – CONVENTION EPFN – AVENANT N° 1

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention avec l'EPFN.

INSCRIT les crédits nécessaires au BP 2019 lors d'une prochaine DM.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-845 TRAIL DE LA ROCHE D'OËTRE – CONVENTION TRIENNALE 2019-2021

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention des éditions 2019, 2020 et 2021 avec l'association Activ'Orne selon les modalités définies.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-846 TRAIL DE LA ROCHE D'OËTRE – SUBVENTION COMPLEMENTAIRE

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président à attribuer 500 € supplémentaires à l'association Activ'Orne pour 2019, soit un montant total de 2.500 € de subvention.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-847 DEVELOPPEMENT DES PRATIQUES SPORTIVES POUR LES ENFANTS DE 6 A 12 ANS DES QUARTIERS PRIORITAIRES DE LA POLITIQUE DE LA VILLE – CREATION D'UNE ECOLE DES SPORTS A L'ESPACE JULES VERNE

Le Conseil :

APPROUVE la mise en place de l'Ecole des Sports.

APPROUVE le règlement intérieur de l'Ecole des Sports.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à la mise en œuvre de l'action.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-848 INSERTION, FORMATION, EMPLOI – DISPOSITIF 100 % INCLUSION – ADHESION DE PRINCIPE

Le Conseil :

APPROUVE les engagements de Flers Agglo dans ce projet tels qu'exposés.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer toutes les pièces et documents afférents à ce projet.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-849 TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES PORTES METALLIQUES DE L'AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la Déclaration Préalable d'autorisation et toutes les pièces se rattachant à ces opérations.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-850 DOTATION POLITIQUE DE LA VILLE – ANNEE 2019 – DEMANDES DE SUBVENTIONS

Le Conseil :

- APPROUVE** le projet décrit ainsi que l'enveloppe financière prévisionnelle.
- APPROUVE** le plan de financement décrit.
- SOLLICITE** auprès de l'Etat, dans le cadre de sa Dotation Politique de la Ville, la subvention en vue de financer le projet exposé.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer toutes pièces relatives à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-851 TRANSITION NUMERIQUE – DISPOSITIF REGIONAL – CONVENTION

Le Conseil :

- ACTE** le principe de participation au dispositif impulsion transition numérique et signer la convention à venir avec la Région Normandie.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer toute(s) pièce(s) nécessaire(s) à la mise en œuvre de cette délibération.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-852 POLITIQUE DE LA VILLE – PREVENTION DE LA DELINQUANCE – TRAVAIL D'INTERET GENERAL (TIG) – CONVENTION DE PARTENARIAT FLERS AGGLO / STEMO-PJJ

Le Conseil :

- APPROUVE** les modalités de partenariat entre la collectivité et la PJJ pour l'accueil de personnes mineures condamnées à exécuter un TIG, telles que définies dans la convention.
- RAPPELLE** que la mise en œuvre de ces mesures repose sur un accompagnement régulier.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention ainsi que les éventuels avenants à venir.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à prendre toutes les mesures nécessaires à l'exécution de la présente.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-853 COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 – PRESIDENCE DE L'ASSEMBLEE

Le Conseil :

- ELIT** le Président de séance pour le vote de la question portant sur les comptes administratifs 2018 (budget général de la Communauté et budgets annexes).

Monsieur Serge HAMEL est élu à l'unanimité

CERTIFIÉ CONFORME.

2019-854 COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 – ACQUISITIONS ET CESSIONS – BILAN 2018

Le Conseil :

PREND ACTE du bilan des acquisitions et cessions opérées par et pour le compte de la Communauté au titre de l'année 2018.

STIPULE que ce bilan sera annexé au compte administratif de l'exercice 2018.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-855 COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 – BUDGET GENERAL ET BUDGETS ANNEXES

Le Conseil :

APPROUVE les comptes administratifs communautaires 2018 du budget général et des budgets annexes.

Le Président se retire au moment du vote

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-856 COMPTES ADMINISTRATIFS 2018 – BUDGET GENERAL ET BUDGETS ANNEXES – AFFECTATION DES RESULTATS

Le Conseil :

DECIDE l'affectation du résultat comme indiqué dans chaque annexe.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-857 COMPTES DE GESTION 2018

Le Conseil :

APPROUVE sans observations ni réserves les comptes de gestions 2018 du Trésorier Principal de Flers sur le budget général et les budgets annexes de Flers Agglo, uniquement pour les opérations réalisées au cours de l'exercice et hors opérations liées à l'extension du périmètre de Flers Agglo.

APPROUVE sans observations ni réserves les comptes de gestion 2018 du Trésorier Principal de Flers sur le budget général et les budgets annexes de l'ex-Communauté de Communes du Bocage d'Athis.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-858 BUDGET GENERAL ET BUDGETS ANNEXES – DECISIONS MODIFICATIVES 1

Le Conseil :

VOTE les opérations budgétaires décrites aux tableaux et qui figureront aux budgets 2019 du Budget Général et des budgets annexes.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-859 BUDGET GENERAL ET BUDGETS ANNEXES EAU ET ASSAINISSEMENT – CREANCES ETEINTES ET ADMISSIONS EN NON VALEUR

Le Conseil :

PREND ACTE des créances éteintes et de l'admission en non-valeur des sommes présentées suivant les états* du mois d'avril 2019 et se révélant irrécouvrables.

CERTIFIÉ CONFORME.

Le Conseil :

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer la convention d'objectifs avec BAZSPORTS.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-861 MARCHE PUBLIC RELATIF AUX VERIFICATIONS ET CONTROLES PERIODIQUES DES EQUIPEMENTS – AUTORISATION DE LANCEMENT DE LA PROCEDURE ET DE LANCEMENT MODIFICATIVE – MODIFICATION DE LA DELIBERATION N° 2019-740 DU 28 FEVRIER 2019

Le Conseil :

CHARGE Monsieur le Président, en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant de lancer l'appel d'offres.

AUTORISE Monsieur le Président en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnée aux articles L2122-1 et R2122- 2 du Code de la Commande Publique.

AUTORISE Monsieur le Président en tant que coordonnateur du groupement de commandes, ou son représentant à relancer une procédure avec négociation si la procédure d'appel d'offres est déclarée infructueuse pour l'une des causes mentionnées à l'article R2124-3-6° du Code susmentionné.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer les marchés à intervenir avec les sociétés retenues.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-862 ORNE HABITAT – REHABILITATION DE 80 LOGEMENTS A FLERS – ALLEE DES OISEAUX – GARANTIE D'EMPRUNT

Le Conseil :

APPROUVE la garantie d'emprunt à hauteur de 50 % d'un prêt de 1.960.000 € pour les travaux de réhabilitation de 80 logements, Allée des Oiseaux, à Flers.

Article 1 : L'assemblée délibérante de Flers Agglo accorde sa garantie à hauteur de 50,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 1.960.000,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et charges et conditions du Contrat de prêt n° 95852 constitué de 2 lignes du Prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la délibération.

Article 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le Conseil s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

Le Conseil :

APPROUVE la garantie d'emprunt à hauteur de 50 % d'un prêt de 1.052.000 € pour les travaux de réhabilitation de 37 logements, à La Ferté Macé, « le Clouet ».

Article 1 : L'assemblée délibérante de Flers Agglo accorde sa garantie à hauteur de 50,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 1.052.000,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et charges et conditions du Contrat de prêt n° 83838 constitué de 2 lignes du Prêt.

Ledit contrat et son avenant n°1 sont joints en annexe et font partie intégrante de la délibération.

Article 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le Conseil s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

Le Conseil :

CONSTATE que la reprise de la gestion, au 1^{er} septembre 2019, du Lieu Passerelle par Flers Agglo, décidée par délibération précédente de ce jour entraîne pour le personnel salarié de l'association, l'application de l'article L.1224-3 du Code du travail dans les conditions exposées.

PRECISE que l'assemblée est invitée, par délibération de ce jour, à modifier le tableau des effectifs pour formaliser la création de l'emploi permettant ce recrutement, et à prendre les dispositions nécessaires pour organiser son régime de travail.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer le contrat de travail à durée indéterminée de droit public avec la salariée.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-865	ACCOMPAGNEMENT DES JEUNES VERS L'EMPLOI – CONTRATS EMPLOIS D'AVENIR – APPRENTISSAGE ET SERVICES CIVIQUES – ACTUALISATION AU 01.07.2019
-----------------	---

Le Conseil :

- DECIDE** de créer une cinquième mission à proposer dans le cadre du dispositif national des services civiques dans les conditions exposées.
- CHARGE** Monsieur le Président ou son représentant de soumettre ces propositions aux divers partenaires institutionnels concernés par ces dispositifs.
- AUTORISE** Monsieur le Président ou son représentant à engager toutes les démarches nécessaires et à signer toutes conventions ou documents requis pour leurs mises en œuvre.
- SOLLICITE** la participation des instances et organismes susceptibles d'appuyer financièrement la collectivité dans ces démarches.
- PRECISE** que, parallèlement, le Conseil Municipal de la Ville de Flers est tenu informé par délibération des modifications apportées par la Communauté d'Agglomération au programme conjoint d'accompagnement des jeunes vers l'emploi.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-866	PERSONNEL COMMUNAUTAIRE – EMPLOI DES PERSONNES HANDICAPEES – RAPPORT 2018
-----------------	--

Le Conseil :

- PREND ACTE** du rapport relatif à l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés au titre de l'année 2018 présenté.

CERTIFIÉ CONFORME.

2019-867	PERSONNEL COMMUNAUTAIRE – ORGANIGRAMME COMMUN FLERS AGGLO-VILLE-CCAS – PROTOCOLE COMMUN RELATIF AU TEMPS DE TRAVAIL – ACTUALISATION AU 01.07.2019
-----------------	--

Le Conseil :

- APPORTE** au protocole commun relatif au temps de travail des personnels territoriaux de la Communauté d'Agglomération Flers Agglo, de la Ville de FLERS et du Centre Communal d'Action Sociale de FLERS, les modifications présentées et détaillée en annexe, pour ce qui concerne les services communautaires.
- CHARGE** Monsieur le Président de la mise en œuvre des dispositions pratiques de cette actualisation applicable à partir du 1^{er} juillet 2019.
- PREND ACTE** des modifications apportées au protocole commun relatif au temps de travail des personnels pour ce qui concerne les personnels relevant de la Ville de Flers (et de son CCAS).
- PRECISE** que, bien qu'elle relève de la compétence exclusive des instances exécutives de l'établissement à l'initiative de la proposition, cette actualisation est portée à la connaissance de toutes les instances décisionnelles concernées par l'organigramme mutualisé par délibération concordante.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-868	PERSONNEL COMMUNAUTAIRE – EMPLOIS PERMANENTS – TABLEAU DES EFFECTIFS – MODIFICATION 2019-5
-----------------	---

Le Conseil :

- MODIFIE** le tableau des effectifs dans les conditions exposées.
- PREND** l'engagement d'inscrire au Budget les crédits correspondants.
- PRECISE** qu'il y aura à se prononcer sur les suppressions de postes qui constituent une opération d'ordre, dans le cadre d'une délibération annuelle prise après avis du Comité Technique.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-869	PERSONNEL COMMUNAUTAIRE – EMPLOIS PERMANENTS – TABLEAU DES EFFECTIFS – CONSOLIDATION AU 01.01.2019
-----------------	---

Le Conseil :

- PREND ACTE** de la consolidation du tableau des effectifs des emplois permanents de la collectivité à la date du 1^{er} janvier 2019 dans les conditions présentées, et telle qu'elle résulte des décisions votées par l'assemblée depuis la dernière actualisation de ce document
- CHARGE** Monsieur le Président, pour l'avenir, d'actualiser ce document tout au long de l'année en prenant acte des modifications votées régulièrement par l'assemblée pour répondre aux nécessités de gestion des effectifs, et sans qu'il soit besoin de formaliser cette démarche chaque année devant la présente assemblée.
- RAPPELLE** que, conformément aux dispositions de l'article 3 de la loi 83-634 du 13 juillet modifiée portant droits et obligations des fonctionnaires, constituant le titre 1^{er} du statut général des fonctionnaires de l'Etat et des collectivités territoriales, les emplois permanents des collectivités territoriales sont occupés par des fonctionnaires, sauf dérogations expressément prévues par le législateur.
- PRECISE** toutefois que la collectivité pourra faire application des dérogations précisées par les articles 3 à 3-5 de la loi 84-53 précitée, qui listent les cas dans lesquels une collectivité peut recourir à un personnel contractuel, lorsque le recrutement d'un fonctionnaire s'avèrera impossible.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-870	PERSONNEL COMMUNAUTAIRE – EMPLOIS PERMANENTS – AGENT D'ACCUEIL ESPACE DE BALNEOTHERAPIE – RECOURS A UN EMPLOI CONTRACTUEL
-----------------	--

Le Conseil :

- INDIQUE** que l'emploi permanent d'agent d'accueil de l'espace de balnéothérapie affecté au Centre Aquatique CAPFL'O peut être pourvu par le recours à un agent contractuel dans les conditions prévues par l'article 3-3 de la loi 84-53 modifiée du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale.
- PRECISE** que le motif et les conditions du recrutement contractuel de cet emploi s'établissent comme suit :

Emploi		Agent d'accueil de l'espace de balnéothérapie (Centre Aquatique CAPFL'O)
Grade		Opérateur des activités physiques et sportives qualifié
Temps de travail		26,25/35 ^{èmes} heures hebdomadaires
Motifs du recrutement contractuel	Référence	Article 3-3-1° de la loi 84-53 modifiée
	Niveau	Emploi de catégorie C
	Motivation	Pas de cadres d'emplois de fonctionnaires susceptibles d'assurer les fonctions correspondantes à cet emploi: nécessité d'assurer la continuité du service public face à l'impossibilité de recrutement d'un fonctionnaire.
Nature des fonctions (Missions)		<ul style="list-style-type: none"> • accueillir, prendre en charge et orienter la clientèle ; • réaliser les différents services offerts au sein de l'espace balnéothérapie ; • veiller à la sécurité des usagers ; • représenter, de manière dynamique, les services du centre aquatique ; • participer à l'accueil et à l'animation générale du centre.
Rémunération		Assise sur la grille de rémunération du grade des opérateurs des APS qualifié (Echelle C2). Régime indemnitaire suivant délibérations votées à ce jour.
Durée de l'engagement (à titre indicatif)		A voir selon situation du candidat recruté : <ul style="list-style-type: none"> - CDD d'une durée maximale de 3 ans ; - CDD reconduit d'une durée maximale de 3 ans (suivant application de l'article 3-3 : reconduction expresse d'un contrat dans la limite d'une durée maximale de 6 ans) ; - contrat à durée indéterminée (suivant application de l'article 3-3 : reconduction d'un contrat au-delà d'une durée maximale de 6 ans).

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-871	ORGANIGRAMME COMMUN – CONVENTION PARTICULIERE N° B02.1-2019-02 – SERVICE SPORTS ET SALLES – ACTUALISATION
-----------------	--

Le Conseil :

APPROUVE la convention.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, à engager et signer toutes pièces ou démarches relatives à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-872	ORGANIGRAMME COMMUN – CONVENTION PARTICULIERE N° B08.1-2019 – SERVICE BATIMENT – ACTUALISATION
-----------------	---

Le Conseil :

APPROUVE la convention.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, à engager et signer toutes pièces ou démarches relatives à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-873	ORGANIGRAMME COMMUN – CONVENTION PARTICULIERE N° B17.1-2019 – SERVICE VOIRIE ET BUREAU D'ETUDES – ACTUALISATION
-----------------	--

Le Conseil :

APPROUVE la convention.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, à engager et signer toutes pièces ou démarches relatives à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-874	ORGANIGRAMME COMMUN – CONVENTION PARTICULIERE N° B18.1-2019 – SERVICE ESPACES VERTS – ACTUALISATION
-----------------	--

Le Conseil :

APPROUVE la convention.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer ladite convention, à engager et signer toutes pièces ou démarches relatives à cette affaire.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-875	ORNE HABITAT – REHABILITATION DE 30 LOGEMENTS A FLERS – CLOS FLEURI – GARANTIE D'EMPRUNT
-----------------	---

Le Conseil :

APPROUVE la garantie d'emprunt à hauteur de 50 % d'un prêt de 2.484.009 € pour les travaux de réhabilitation de 30 logements, Clos Fleuri, à Flers.

Article 1 : L'assemblée délibérante de Flers Agglo accorde sa garantie à hauteur de 50,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 2.484.009,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et charges et conditions du Contrat de prêt n° 97388 constitué de 4 lignes du Prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la délibération.

Article 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

Article 3 : Le Conseil s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-876	LES MONTS D'ANDAIN – EXTENSION DE LA MAISON MEDICALE – APPROBATION DE L'AVANT PROJET DETAILLE (APD) – REMUNERATION DEFINITIVE DU MAITRE D'ŒUVRE – REACTUALISATION DU PLAN DE FINANCEMENT
-----------------	---

Le Conseil :

APPROUVE l'Avant Projet Détaillé (APD).

APPROUVE la rémunération définitive du maître d'œuvre suivant le détail ci-dessus énuméré.

APPROUVE le plan de financement actualisé ci-dessus.

AUTORISE Monsieur le Président ou son représentant à signer tous documents relatifs à ce projet.

LE PRESIDENT DECIDE DE :

RETIRER la présente question de l'ordre du jour.

CERTIFIE CONFORME, étant précisé que la présente, ne comportant pas de décision, est dispensée de la formalité du dépôt en Sous-Préfecture.

2019-877	FONDS DE PEREQUATION INTERCOMMUNAL – REPARTITION
-----------------	---

Le Conseil :

DECIDE la répartition des prélèvements et des reversements de FPIC selon les critères de droit commun.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.

2019-878	THERMOCOAX – ACQUISITION DES SITES – ACCORD DE PRINCIPE
-----------------	--

Le Conseil :

DECIDE l'acquisition amiable des sites décrits, dans les conditions décrites.

AUTORISE Monsieur le Président à acter le protocole d'accord, en cours de rédaction, dans la limite des conditions décrites.

PRECISE que ce protocole d'accord sera soumis à la ratification de notre assemblée lors de sa séance de juillet 2019.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ.